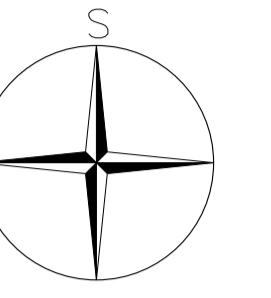


### LEGENDA

- hranice správního území obce Zduchovice
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 8. 2018
- PPK-13 zastavitelné plochy
- SOR-12 plochy přestavby, označení plochy



### Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované plochy | plochy změn |   |
|----------------------|-------------|---|
| OMS                  | OMS         | BYDLENÍ<br>OBYTNÉ ÚZEMÍ MALÝCH SIDEL                                    |
| UR                   | UR          | REKREACE<br>ÚZEMÍ REKREAČNÍ   |
| OM                   | OM          | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ                   |
| SR                   | SR          | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>SPORTOVNÍ HRISTE A AREÁLY                          |
| PK                   | PK          | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>PLOCHY VYHAZENÉ PRO UMÍSTĚNÍ KONTEJNERŮ NA ODPAD   |
| SOR                  | SOR         | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>SMÍŠENÉ ÚZEMÍ SLUŽEB, ODDECHU A REKREACE           |
| VP                   | VP          | VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ<br>VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ                            |
| SMS                  | SMS         | SMÍŠENÉ OBYTNÉ<br>SMÍŠENÉ ÚZEMÍ MALÝCH SIDEL                            |
| DP                   | DP          | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA<br>PLOCHY SILNIČNÍ, MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| TV                   | TV          | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA<br>PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ                 |
| VN                   | VN          | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ<br>ÚZEMÍ NERUŠÍCÍ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ               |
| PP                   | PP          | ZELEŇ<br>PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY  |
| VO                   | VO          | VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ<br>VODNÍ PLOCHY, BAZÉNY                         |
| OP                   | OP          | ZEMĚDĚLSKÉ<br>ORNÁ PŮDA   |
| LO                   | LO          | ZEMĚDĚLSKÉ<br>LOUKY A PASTVINY  |
| ZS                   | ZS          | ZEMĚDĚLSKÉ<br>ZAHŘADY A SADY  |
| ZL                   | ZL          | LESNÍ<br>LESY   |
| ZI                   | ZI          | PŘÍRODNÍ<br>IZOLAČNÍ ZELEŇ - LINIOVÉ A BŘEHOVÉ POROSTY, MEZE            |
| GH                   | GH          | SPECIFICKÉ<br>GOLFOVÉ HRISTÉ  |

### Limity využití území

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo elektrického vedení VVN 110 kV, VN 22 kV a traťostanic
- památný strom vč. ochranného pásma

### Dopravní a technická infrastruktura

- elektrické vedení VVN 110 kV
- elektrické vedení VN 22 kV
- traťostanice
- vedení VTL plynovodu
- spoje RSS
- komunikační vedení optiky
- komunikační vedení
- kanalizace
- čov čistírna odpadních vod
- vodovod

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Zduchovice, pod č. usn. 2023/02 dne 20.02.2023
poslední změny ÚP:	1
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	14.03.2023
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Vojtěch Vavřeka Vedoucí oddělení územního plánování, Stavební úřad a územní plánování, MěÚ Příbram	
Podpis a otisk úředního razítka:	

01

### Návrh územního systému ekologické stability

- NBK nadregionální biokoridor
- RBC regionální biocentrum
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru

PARÉ	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDUCHOVICE	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Pořizovatel	Městský úřad Příbram, Stavební úřad a úz. plánování
Schválující orgán	Zastupitelstvo obce Zduchovice
Zpracovatel	Design M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 47 588
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: únor 2023	Fáze: Úplné znění po vydání Změny č. 1 M 1 : 5 000