

Název bodu jednání:

Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 829/2017/ZM ze dne 16.10.2017

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracovala: Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 12.11.2018, č. usn. 1141/2018

Text usnesení RM: Rada města

d o p o r u č u j e ZM

schválit revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 829/2017/ZM ze dne 16.10.2017.

Napsala: Ing. Dagmar Kesslová

Návrh na usnesení:

ZM

schvaluje - neschvaluje

revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 829/2017/ZM ze dne 16.10.2017.

Důvodová zpráva:

Společnost SPO Příbram s.r.o., se sídlem K Podlesí 649, 261 01 Příbram VI – Březové Hory, IČO: 28192711, požádala o prodej pozemku p.č. 41/7, o výměře 4993 m², ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Březové Hory. Pozemek se nachází na okraji městské části Příbram VI – Březové Hory, směrem na Podlesí, je přístupný z nezpevněné komunikace. Společnost je vlastníkem sousedních pozemků p.č. 41/1 a p.č. 41/6, oba v k.ú. Březové Hory. Důvodem zájmu o odkup poptávaného pozemku bylo rozšíření podnikatelských aktivit společnosti. Záměrem společnosti bylo na poptávaném pozemku provést výstavbu výrobní haly pro lehké ocelové konstrukce.

Zastupitelstvo města Příbram svým usnesením č. 829/2017/ZM ze dne 16.10.2017 schválilo prodej pozemku p. č. 41/7, o výměře 4993 m², k. ú. Březové Hory, za cenu 400,00 Kč/m², do vlastnictví společnosti SPO Příbram s.r.o., se sídlem K Podlesí 649, 261 01 Příbram VI – Březové Hory, IČO: 28192711, s povinností kupujícího uhradit náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 2.000,00 Kč.

Společnost SPO po oznámení shora uvedeného usnesení spojeného s výzvou k uzavření kupní smlouvy požádala o krátkodobý odklad podpisu smluvního vztahu z důvodu nepříznivé finanční situace. Do dnešního dne nedošlo, a to i přes četné výzvy a snahu o komunikaci ze strany OSM, k uzavření kupní smlouvy. Společnost nereaguje a neodpovídá na korespondenci. Z tohoto důvodu je nyní předkládán návrh na revokaci usnesení ZM.

Pozemek je běžně přístupný z ostatních pozemků města po nezpevněné cestě a není omezen pouze vlastnictvím sousedních pozemků této společnosti. Je možné ho využít i pro případné nové zájemce.

Přílohy:

1. Výpis usnesení ZM č. 829/2017/ZM ze dne 16.10.2017
2. Situační plán