

Název bodu jednání:

Náklady na zvažovanou zakázku „Rekonstrukce akvaparku“

Zpracoval a předkládá:

Mgr. Vladimír Král, zastupitel

Návrhy usnesení:

1/ ZM bere – nebere na vědomí

aktuální prognózované náklady zakázky „Rekonstrukce akvaparku“ ve výši 440 mil. Kč bez DPH, dle schválené podoby rozpočtu a rozpočtového výhledu.

2/ ZM schvaluje – neschvaluje

zastropování nákladů na zakázku „Rekonstrukce akvaparku“ částkou ve výši maximálně 301,2 mil. Kč bez DPH.

Odůvodnění k bodu 1:

Předpokládaná částka 440 mil. Kč bez DPH vyplývá z rozpočtu pro rok 2020 a rozpočtového výhledu pro léta 2021 až 2024.

Odůvodnění k bodu 2:

Částka 301,2 mil. Kč bez DPH za rekonstrukci akvaparku je poslední platnou částkou, kterou ZM v únoru 2018 vzalo na vědomí při projednávání varianty, která byla následně zadána k přípravě projektové dokumentace.

Za necelé dva roky vzrostla zvažovaná a rozpočtovaná cena rekonstrukce akvaparku skoro o 50 % na přibližně 440 milionů – bez úroků, bez víceprací. Jakkoli mohou ve výběrovém řízení při zadávací ceně 440 milionů přijít nabídky nižší, sotva budou na úrovni ceny dle tehdejšího záměru.

Aktuální zvažovaná cena výrazně překračuje možnosti města. Plánované náklady na rekonstrukci se po celou dobu zvyšují vyšším tempem, než jakým rostou příjmy města. Proto považují za nezbytné částku určitým způsobem omezit. S tím, že bude nutné hledat řešení, jakým způsobem a v jakém rozsahu lze akvapark rekonstruovat při dodržení původní ceny (nebo dokonce za cenu nižší).