

Název bodu jednání:Výsledky analýzy provozování vodohospodářské infrastruktury města Příbram

Předkládá: Rada města
Zpracoval: Mgr. Radka Škubalová
Projednáno: v RM dne 04.04.2022
Text usnesení RM: R.usn.č. 0332/2022

Rada města

- I. bere na vědomí výsledky analýzy provozování vodohospodářské infrastruktury města Příbram.
- II. ukládá OVV zařadit tento materiál do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 25.04.2022.

Napsal: Mgr. Radka Škubalová

Návrhy na usnesení:

- ZM I. bere na vědomí výsledky analýzy provozování vodohospodářské infrastruktury města Příbram.
- II. rozhoduje o dalším provozování vodohospodářské infrastruktury města Příbram formou varianty „oddílný model provozování VHI (na základě koncesní smlouvy)“.
- III. ukládá RM příslušné zadávací řízení realizovat.

Důvodová zpráva:

Město Příbram má se současným provozovatelem vodohospodářské infrastruktury (dále jen „VHI“) uzavřen smluvní vztah účinný do 29.února 2024. Je tedy třeba, aby Město v dostatečném předstihu provedlo veškeré nezbytné kroky k zajištění plynulého a bezpečné provozování své VHI v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“), pro období od 1. března 2024.

V souladu se smlouvou o dílo č. 573/OPVZ/2021, uzavřenou dne 22. června 2021, mezi objednatelem – Městem a zhotovitelem - společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. - Konzultantem, zadalo Město zpracování analýzy, jakým způsobem může provozování své VHI od 1. března 2024 zajistit, resp. identifikaci a posouzení výhodnosti a proveditelnosti jednotlivých možných variant provozování VHI ve vlastnictví Města (dále jen „Analýza“).

Struktura Analýzy naplňuje zadání Objednatele spočívající zejména v:

- a) popisu a zhodnocení předmětné infrastruktury vodovodů, kanalizace a ČOV v majetku města Příbram a stávajícího způsobu provozování;
- b) popisu a zhodnocení modelu provozování VHI v ČR s uvedením povinností provozovatele a vlastníka infrastruktury u jednotlivých modelů.

Dle zadání dále studie bude obsahovat popis následujících variant provozu VHI města Příbram:

- zadávací řízení (koncese),
 - zadávací řízení (zakázka),
 - získání závodu 1. SčV a vložení do dceřiné společnosti,
 - získání závodu 1. SčV a vložení do dceřiné společnosti současně s vložení VHI Příbram;
- c) vyhodnocení (včetně popisu příslušných metodik) analýzou rizik, ekonomickým vyhodnocením a výslednou multikriteriální analýzou, na základě čehož bude stanoveno pořadí variant. Analýza bude obsahovat doporučení ohledně dalšího postupu včetně detailního harmonogramu nejvýhodnější varianty. Doporučená varianta musí být v souladu s požadavky OPŽP pro aktuální období;
- d) představení výsledků Analýzy formou prezentace zastupitelům města Příbram.

Popisná část Analýzy je zpracována v následujících krocích:

- Popis a zhodnocení VHI v majetku Města, vymezení provozně souvisejících vodovodů a kanalizací;
- Popis a zhodnocení stávajícího způsobu zajištění správy a provozování VHI, korporátní právní postavení vlastníka a provozovatele VHI Města
- Strategické cíle Města ohledně správy a provozování VHI v jeho vlastnictví; jejich současné naplňování;

- Popis variant budoucí správy a provozování VHI Města s uvedením povinností provozovatele a vlastníka VHI u jednotlivých modelů:
 - o nulová varianta,
 - o oddílný model provozování VHI (na základě koncesní smlouvy),
 - o servisní model provozování VHI (na základě „servisní“ smlouvy na služby),
 - o získání závodu 1. SČV a vložení do dceřiné společnosti,
 - o získání závodu 1. SČV a vložení do dceřiné společnosti současně s vložением VHI Příbram.

Na základě provedené analýzy vyšel jako nejvhodnější způsob oddílný model (koncesní smlouva), který byl uveden do návrhu usnesení. Je však kompetencí ZM rozhodnout o příslušném způsobu dalšího postupu.

Přílohy:

Analýza VHI Příbram komplet k odevzdání (71 stran)

Příloha č.1 Analýza Příbram (4 strany)

Příloha č.2 Situace vodovod Analýza Příbram (1 strana)

Příloha č.3 Situace kanalizace Analýza Příbram (1 strana)

Příloha č.4 SWOT Analýza Příbram (11 stran)