

Město Příbram**Pro jednání ZM**

Odbor : správy majetku

dne: 20.5.2024

Název bodu jednání:

Bezúplatný převod pozemků p. č. 4830/13 a p. č. 4830/16, oba v k. ú. Příbram, se zřízením věcného práva

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracovala: Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 29.4.2024, č. usn. 0440/2024

Text usnesení RM: Rada města

1. doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemků p. č. 4830/13 a p. č. 4830/16, oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram, se zřízením věcného práva spočívajícího v závazku nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem (vyjma zatížení uvedeného v čl. V předložené smlouvy), a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, kdy v případě porušení smluvních podmínek budou po nabyvateli požadovány smluvní pokuty dle návrhu smlouvy, který je přílohou předloženého materiálu.

2. ukládá OVV zařadit tento název materiálu do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 20.5.2024.

Napsala: Jana Říčařová

Návrhy na usnesení:

ZM schvaluje - neschvaluje

bezúplatný převod pozemků p. č. 4830/13 a p. č. 4830/16, oba v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram, se zřízením věcného práva spočívajícího v závazku nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem (vyjma zatížení uvedeného v čl. V předložené smlouvy), a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, kdy v případě porušení smluvních podmínek budou po nabyvateli požadovány smluvní pokuty dle návrhu smlouvy, který je přílohou předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Příbram dne 19.6.2023, svým usnesením č. 223/2023/ZM schválilo záměr nabytí majetku městem Příbram, a to pozemků, které jsou ve vlastnictví, případně ve spoluvlastnictví ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, s odůvodněními uvedenými ve vyjádřeních Odboru investic a rozvoje města a Odboru silničního hospodářství, které jsou nedílnou součástí předkládaného materiálu. Přičemž forma majetkoprávní dispozice bude upřesněna následně. Jedná se o pozemky:

k. ú. Brod u Příbramě: pozemek p. č. 58/5, p. č. 125/55, p. č. 126/12, p. č. 126/13, p. č. 126/20, p. č. 126/21, p. č. 126/22, p. č. 126/23, p. č. 126/24, p. č. 126/25, p. č. 126/26, p. č. 127/3, p. č. 199/2, p. č. 203/12, p. č. 203/7,

k. ú. Březové Hory: pozemky p. č. 479/15, p. č. 479/83, p. č. 716/10, p. č. 716/2, p. č. 716/30, p. č. 716/37, p. č. 716/9, p. č. 716/38, p. č. 716/5,

k. ú. Lazec: pozemky p. č. 739/1, p. č. 744/2,

k. ú. Příbram: pozemky p. č. 1589/3, p. č. 2633/43, p. č. 2656/12, p. č. 710/27, p. č. 710/28, p. č. 2762/45, p. č. 2953, p. č. 2954/1, p. č. 3333/21, p. č. 3333/32, p. č. 3333/33, p. č. 1786/35, p. č. 1786/38, p. č. 2582/59, p. č. 2657/17, p. č. 3111/8, p. č. 3176/77, p. č. 3176/79, p. č. 3727/6, p. č. 4232/30, p. č. 4233/3, p. č. 4235/54, p. č. 4235/55, p. č. 4235/92, p. č. 4830/12, p. č. 4830/13, p. č. 4830/14, p. č. 4830/15, p. č. 4830/16, p. č. 4830/17, p. č. 988/35, p. č. 988/36, p. č. 3226/7, p. č. 3624/64, p. č. 3624/65, p. č. 3871/10, p. č. 3871/14, p. č. 4155/13, p. č. 4586/2, p. č. 4750/7, p. č. 4828/2, p. č. 4832/1, p. č. 74/24, p. č. 1282/2, p. č. 1395/9, p. č. 3068/2, p. č. 3292/1, p. č. 3317/2, p. č. 3333/14, p. č. 3333/15, p. č. 3333/25, p. č. 3333/27, p. č. 3333/30, p. č. 3333/8, p. č. 3353/4, p. č.

3378/3, p. č. 3871/16, p. č. 4109/2, p. č. 4125/3, p. č. 3029/37, p. č. 3029/50, p. č. 4577/4, p. č. 2936/1, 3729/1, p. č. 3729/6, p. č. 4125/5, p. č. 4151/1, p. č. 4151/5, p. č. 4152/3, p. č. 3342/4, p. č. 3599/5, p. č. 3633/3, p. č. 4121/2,
k. ú. Zavržice: pozemky p. č. 163/1, p. č. 107/1, p. č. 170/15, p. č. 176/2, p. č. 176/3, p. č. 182/10, p. č. 183/1, p. č. 185/6, p. č. 187/2, p. č. 187/3.

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „úřad“) nyní postupně zasílá vyjádření k případnému převodu jednotlivých pozemků.

Na základě sdělení úřadu lze pozemky p. č. 4830/13 o výměře 39 m² (orná půda) a p. č. 4830/16 o výměře 9 m² (orná půda), oba v katastrálním území Příbram převést do vlastnictví města Příbram **bezúplatně**.

Úřad zaslal návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků a o zřízení věcného práva, spočívající v závazku města Příbram nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva. V případě porušení tohoto závazku jsou ve smlouvě uvedeny smluvní pokuty.

Město Příbram bere na vědomí, že pozemky se nacházejí v blízkosti provozovaných plynárenských zařízení a plynovodních přípojek ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o., dále se na pozemcích nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní vedení sítě VN a NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a na pozemku p. č. 4830/13 se dále vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s..

Komise pro realizaci majetku města dne 26.4.2023:

Komise si na svém jednání odsouhlasila odložení bodu 8 s tím, že k tomuto bodu se vyjádří per rollam s termínem do středy 10.5.2023, výsledek jednání byl zaslán:

Komise doporučuje schválit záměr převodu pozemků, které jsou ve vlastnictví ČR, hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111. Seznam doporučených pozemků je uveden ve vyjádření Odboru investic a rozvoje města ze dne 14.4.2023 a ve vyjádření Odboru silničního hospodářství ze dne 17.4.2023.

Hlasování proběhlo ve dnech 5.5. – 10.5.2023 (omluven 1).

Hlasováno pro: 6, proti: 0, nehlasoval 1.

Přílohy

- 1) situační snímek, ortofotomapa
- 2) sdělení úřadu ze dne 8.4.2024
- 3) návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM

3611/5

k. ú. Příbram

3613/39

3613/38

988/36

4827/1

4830/13

'10

4830/12

4830/14

4828/12

Evropská

988/28

4829/2

4830/15

4830/11

4830/16

988/35

3613/14

4830/17

988/25

Jinecká

4842/27

3613/11

3613/21

3613/27

3613/20

3613/12

LEGENDA: vlastnictví pozemků



město Příbram



ČR ÚZSVM – předmětné pozemky

19

*K f. Milan Voříšek v de
1.2.24*

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE STŘEDNÍ ČECHY

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVISŤE PŘÍBRAM,
NÁM. T. G. M. 145, 261 01 PŘÍBRAM



5919/SPB/2024-SPBM

Město Příbram
Tyršova 108
26101 Příbram

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/SPB/5537/2024-SPBM

Městský úřad Příbram
Odbor správy majetku
pí Jana Říčařová

VYŘIZUJE: Příbylová Alena

ÚTVAR: 2125

TELEFON: +420 318 471 240

E-MAIL: Alena.Pribylova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 4bdfs4u

DATUM: uvedeno v doložce elektronického podpisu

Příbram, p. č. 4830/13, p. č. 4830/16 – smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM – ke schválení v Zastupitelstvu města Příbram

Vážení,

v příloze tohoto dopisu Vám zasíláme smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM (dále jen „smlouva“) k pozemkům pozemková parcela č. 4830/13 a p. č. 4830/16 v kat. území a obci Příbram.

Prosíme o schválení smlouvy v Zastupitelstvu města Příbram a o zaslání výpisu z jednání zastupitelstva města, na kterém byla předmětná smlouva schválena. Následně budou požadované údaje námi doplněny do doložky, která je nedílnou součástí smlouvy. Poté Vám bude zaslána smlouva k opatření kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

**Ing. Milan
Voříšek**

Digitálně podepsal
Ing. Milan Voříšek
Datum: 2024.04.08
10:14:53 +02'00'

Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram

Příloha

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva

✓



4646/SPB/2024-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Milan Voříšek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Příbram,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Příbram,
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I,
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města,
IČO: 00243132, DIČ: CZ00243132
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA č. UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

parcela číslo: 4830/13, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
parcela číslo: 4830/16, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území a obec Příbram, v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 19b zák. č. 219/2000 Sb. dle zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/SPB/8136/2017-SPBM ze dne 11. 6. 2018, příslušný hospodařit s převáděným majetkem dle odst.1, a nakládá s ním ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Převáděný majetek je veden v účetní evidenci:
 pozemek p. č. 4830/13.....9.360 Kč
 pozemek p. č. 4830/16.....2.160 Kč
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a hospodárnosti vzhledem k budoucím nákladům vynaloženým na údržbu převáděného majetku, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. Na části pozemků se nachází místní komunikace evidovaná v majetku města Příbram: pozemek p.č. 4830/13 – místní komunikace IV. třídy, pozemek p.č. 4830/16 – místní komunikace II. třídy. Na části pozemků se nachází zeleň mezi chodníky a silnicí.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že pozemky p. č. 4830/13 a p. č. 4830/16 se nacházejí v blízkosti provozovaných plynárenských zařízení a plynovodních přípojek ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., na pozemcích se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní vedení sítě NN a VN společnosti ČEZ Distribuce, a.s., a na pozemku p. č. 4830/13 se dále vyskytuje síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
3. K pozemku p. č. 4830/16 bylo zřízeno věcné břemeno:
 Věcné břemeno (podle listiny)
 zřídit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení a dále právo provádět úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně odstranění
 rozsah vymezen geometrickým plánem č. 5662-151615/2015
 Oprávnění pro:
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín
4. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen i vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje, že převáděný majetek nebude využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti, nebude jej pronajímat ani jej nepřenechá do pachtu, ani takové nakládání nestrpí. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že porušením podmínky stanovené v odst. 1 tohoto Článku je stav, kdy výsledkem níže uvedeného výpočtu bude hodnota vyšší než „20“ (%). Výpočet skutečné míry hospodářského využití příslušné nemovitosti v daném kalendářním roce bude založen na poměru plochy zaujímající hospodářskou činnost k celkově využitelné ploše převáděného majetku, s přihlédnutím k počtu dnů hospodářského využívání, a to dle níže uvedeného vzorce:

$$\frac{\text{Suma } [A_1; A_{365/366}]}{B * C} * 100 \leq 20\%$$

kde údaje ve vzorci znamenají:

A_1 až $A_{365/366}$ plocha nemovitosti z celkové využitelné plochy nemovitosti využita konkrétní den kalendářního roku k hospodářské (ve smyslu komerční či jiné výdělečné) činnosti (v m^2)
Suma $[A_1, A_{365/366}]$ součet A za všechny kalendářní dny kalendářního roku (v m^2)
B celková využitelná plocha nemovitosti (v m^2)
C celkový počet dnů kalendářního roku (tj. 365 resp. 366 v přechodném roce)

3. Smluvní strany se dohodly, že za hospodářskou činnost se dále nepovažuje taková činnost, která je považována ve smyslu Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v Čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01) za činnost nehospodářskou.
4. Bude-li nabyvatel převáděný majetek využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti anebo bude-li převáděný majetek nabyvatelem pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání nabyvatelem trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 15 % ceny obvyklé (popř. tržní hodnoty) předmětu převodu ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Pakliže by nebylo možné výši smluvní pokuty stanovit tímto způsobem, použije se pro výpočet uvedené procento z ceny zjištěné dle oceňovacího předpisu platného ke dni vkladu vlastnického práva nabyvatele do katastru nemovitostí. Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
5. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci tvořící převáděný majetek. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
6. Úhradu smluvní pokuty dle odst. 4 tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
7. Převodce je oprávněn provést kontrolu, zda jsou závazky nabyvatele z této smlouvy dodržovány. Nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout součinnost, zejména umožnit převodci šetření na místě a na výzvu převodce mu předložit požadované dokumenty. V případě porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokutu dle tohoto odstavce lze uložit i opakovaně.

Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v Čl. II odst. 2 této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczít převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

Bezúplatný převod převáděného majetku dle Čl. I. této smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem města Příbram.

Čl. VIII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Převodce se zavazuje zaslat smlouvu Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, včetně výčtu převáděných nemovitých věcí.

12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Příbrami

V Příbrami

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Město Příbram

.....
Ing. Milan Voříšek
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Příbram

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města

Příloha

Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Příbram,

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I,
které zastupuje Mgr. Jan Konvalinka, starosta města,
IČO: 00243132, DIČ: CZ00243132,

potvrzuje

že Zastupitelstvo města Příbram schválilo svým usnesením č. ze zasedání ze dne bezúplatné nabytí:

Pozemků:

- parcela číslo: 4830/13, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- parcela číslo: 4830/16, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Příbram, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Příbram dle smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/SPB/5153/2024-SPBM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva.

V Příbrami

.....
Mgr. Jan Konvalinka
starosta města

17