

**ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU PŘÍBRAM**  
**NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE § 93 STAVEBNÍHO ZÁKONA**

**VÝROKOVÁ ČÁST**

**pořizovatel:**

Městský úřad Příbram  
Odbor Stavební úřad a územní plánování  
Oddělení územního plánování  
Na Příkopech 105  
261 01 Příbram

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Bc. Vojtěch Vaverka

**zpracovatel:**

IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.  
Thákurova 3  
160 00 Praha 6  
Ing. arch. Ivan Plicka  
ČKA 00256

**říjen 2024**

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Správní orgán, který vydal územní plán:

Zastupitelstvo města Příbram

Datum nabytí účinnosti:

.....

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Bc. Vojtěch Vaverka

Otisk úředního razítka a podpis:

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Objednatel:	Město Příbram
sídlo:	Tyršova 108 261 01 Příbram
Oprávněná osoba ve věcech smluvních:	p. starosta Mgr. Jan Konvalinka
Určený zastupitel:	Ing. Ivan Fuksa
Požizovatel:	Městský úřad Příbram Odbor Stavební úřad a územní plánování Oddělení územního plánování Na Příkopech 105 261 01 Příbram
Osoba splňující kvalifikační požadavky:	Bc. Vojtěch Vaverka
Zpracovatel:	IVAN PLICKA STUDIO s.r.o. Thákurova 3 160 00 Praha 6 Ing. arch. Ivan Plicka ČKA 00256

**OBSAH**

<b>A</b>	<b>VÝROKOVÁ ČÁST</b> .....	<b>5</b>
<b>B</b>	<b>ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU</b> .....	<b>29</b>
<b>C</b>	<b>POUČENÍ</b> .....	<b>29</b>

## A VÝROKOVÁ ČÁST

Text výroku Územního plánu Příbram se změnou č. 3 mění takto:

### OBCENĚ V CELÉM DOKUMENTU:

- Pro větší přehlednost se nově číslovají i názvy podkapitol v celém dokumentu (např. B.1 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA, C.2 KOMPAKTNÍ MĚSTO, D.1.1 SILNIČNÍ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA atd.).
- Nově se vkládá číslování tabulek.
- Nově se vkládá seznam tabulek.

### V kapitole A VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ:

- Na konci první věty se škrtná datum v tomto znění: „(ke dni 30. 11. 2022).“ .
- Za první větu se vkládá nová věta v tomto znění: Zastavěné území je aktualizováno ke dni 1. 10. 2024.

### V kapitole B ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ:

- Mění se název kapitoly z: „B ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot“ na „B ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ MĚSTA“.

### V podkapitole B.1 ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ:

- Mění se druhý odstavec podkapitoly takto:

Z:

„Řešené území Územního plánu Příbram (správní území města) sestává:

- z ploch stabilizovaných;
- z ploch změn – ploch zastavitelných;
- z ploch územních rezerv.“

Na:

„Řešené území Územního plánu Příbram (správní území města) sestává:

- z ploch stabilizovaných;
- z ploch zastavitelných;
- z ploch transformačních
- z ploch územních rezerv.“

### V kapitole C URBANISTICKÁ KONCEPCE Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně:

- Mění se název kapitoly z „C URBANISTICKÁ KONCEPCE Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně“ na „C URBANISTICKÁ KONCEPCE“.
- Ruší se následující plochy v celé kapitole (všude, kde se vyskytují):
  - „SM3“;
  - „SV25“.
- Mění se označení ploch v celé kapitole C a jejich podkapitolách (všude, kde se vyskytuje takto):
  - z „SM1“ na „Z.SM1“;
  - z „SM2“ na „Z.SM2“;
  - z „SM4“ na „Z.SM4“;
  - z „SM5“ na „R.SM5“;

- z „SM6“ na „Z.SM6“;
- z „SM7“ na „Z.SM7“;
- z „SM8“ na „Z.SM8“;
- z „SM9“ na „Z.SM9“;
- z „SM10“ na „R.SM10“;
- z „SM11“ na „Z.SM11“;
- z „SM12“ na „Z.SM12“;
- z „SM13“ na „Z.SM13“;
- z „SM14“ na „Z.SM14“;
- z „SM15“ na „Z.SM15“;
- z „SM16“ na „Z.SM16“;
- z „SM17“ na „Z.SM17“;
- z „SM18“ na „Z.SM18“;
- z „SM19“ na „Z.SM19“;
- z „SM20“ na „Z.SM20“;
- z „SM21“ na „Z.SM21“;
- „SM22“ se ruší
- z „SM23“ na „Z.SM23“;
- z „SM24“ na „Z.SM24“;
- z „SM25“ na „Z.SM25“;
- z „SM26“ na „Z.SM26“;
- z „SM27“ na „Z.SM27“;
- z „OV1“ na „Z.OV1“;
- z „HS1“ na „Z.HU1“;
- z „HS2“ na „Z.HU2“;
- z „HS3“ na „Z.HU3“;
- z „HS11“ na „Z.HU11“;
- z „HS12“ na „Z.HU12“;
- z „HS4“ na „Z.HU4“;
- z „HS8“ na „Z.HU8“;
- z „HS17“ na „Z.HU17“;
- z „HS20“ na „Z.HU20“;
- z „HS23“ na „Z.HU23“;
- z „HS24“ na „Z.HU24“;
- z „VX1“ na „Z.VU1“;
- z „VX2“ na „Z.VU2“;
- z „SV20“ na „R.SV20“;
- z „SV31“ na „Z.SV31“;
- z „SV32“ na „Z.SV32“;
- z „SV33“ na „Z.SV33“;
- z „SV2“ na „R.SV2“;
- z „SV3“ na „Z.SV3“;
- z „SV4“ na „Z.SV4“;
- z „SV18“ na „R.SV18“;
- z „SV19“ na „Z.SV19“;
- z „SV21“ na „Z.SV21“;
- z „SV22“ na „Z.SV22“;
- z „SV29“ na „Z.SV29“;
- z „SV30“ na „Z.SV30“;
- z „SV1“ na „R.SV1“;
- z „SV5“ na „Z.SV5“;
- z „SV6“ na „Z.SV6“;
- z „SV7“ na „R.SV7“;
- z „SV8“ na „Z.SV8“;
- z „SV9“ na „Z.SV9“;
- z „SV10“ na „Z.SV10“;
- z „SV11“ na „R.SV11“;
- z „SV12“ na „Z.SV12“;
- z „SV14“ na „Z.SV14“;
- z „SV15“ na „Z.SV15“;
- z „SV16“ na „Z.SV16“;
- z „SV17“ na „Z.SV17“;
- z „SV23“ na „Z.SV23“;
- z „SV24“ na „Z.SV24“;
- z „SV26“ na „Z.SV26“;
- z „SV27“ na „Z.SV27“;
- z „SV28“ na „Z.SV28“;
- z „SV51“ na „Z.SV51“;
- z „SV52“ na „Z.SV51“;
- z „SV53“ na „T.SV53“;
- z „SV40“ na „Z.SV40“;
- z „SV34“ na „Z.SV34“;
- z „SV35“ na „Z.SV35“;
- z „SV36“ na „Z.SV36“;
- z „SV37“ na „Z.SV37“;
- z „SV38“ na „Z.SV38“;
- z „SV39“ na „R.SV39“;
- z „SV41“ na „Z.SV41“;
- z „SV42“ na „Z.SV42“;
- z „SV45“ na „Z.SV45“;
- z „SV46“ na „Z.SV46“;
- z „SV47“ na „Z.SV47“;
- z „SV48“ na „Z.SV48“;
- z „SV43“ na „Z.SV43“;
- z „SV44“ na „Z.SV44“;
- z „SV49“ na „Z.SV49“;
- z „SV50“ na „Z.SV50“;
- z „TO1“ na „Z.TO1“;

- z „OS1“ na „Z.OS1“;
- z „OS2“ na „Z.OS2“;
- z „OS3“ na „Z.OS3“;
- z „ZU1“ na „K.ZP1“;
- z „ZU2“ na „K.ZP2“;
- z „ZU3“ na „K.ZP3“;
- z „ZU4“ na „K.ZP4“;

**Na konec podkapitoly C.2.1.4 LOKALITY PŘÍRODNÍ se vkládá nová podkapitola C.2.1.5 LOKALITY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ v tomto znění:**

„C.2.1.5 LOKALITY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ

Z.SC5 Lokalita rozvíjející smíšené obytné funkce v centru města.“

**V podkapitole C.3 MĚSTSKÉ ÚZEMÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU:**

- v odstavci LESOPARKY se na konec výčtu zastavitelných ploch za plochu „ZU4 (Pod Květnou)“ vkládá nová plocha v tomto znění: „K.ZP5 (Březové Hory)“.

**V kapitole „D KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY Koncepte veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování“:**

- Mění se název kapitoly z: „D KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY Koncepte veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování“ na „D KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY“.

**V podkapitole D.3 KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY:**

- Mění se označení ploch v celé podkapitole (všude, kde se vyskytuje takto):
  - z „OS1“ na „Z.OS1“;
  - z „OS2“ na „Z.OS2“;
  - z „OS3“ na „Z.OS3“.
- Mění se název plochy všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „občanské vybavení – sport a rekreace“ na „občanské vybavení sport“.

**V podkapitole D.4 KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

- Mění se označení ploch v celé podkapitole (všude, kde se vyskytuje takto):
  - z „ZU1“ na „Z.ZP1“;
  - z „ZU2“ na „Z.ZP2“;
  - z „ZU3“ na „Z.ZP3“;
  - z „ZU4“ na „Z.ZP4“.
- na konci druhého odstavce se na konec výčtu lokalit za plochu „Z.ZP4“ přidává nová plocha v tomto znění: „Z.ZP5“.

**V kapitole E KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin:**

- Mění se název kapitoly z: „E KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin“ na „E KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY“.

- Škrta se text první odrážky v tomto znění: „v členění na plochy vodní a vodohospodářské, přírodní, zemědělské, lesní, smíšené nezastavěného území – zemědělské, smíšené nezastavěného území – krajinná zeleň.“

#### V podkapitole E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY:

- Na konec podkapitoly se vkládá text v tomto znění: „Územní plán navrhuje plochy změn v krajině K.NU1 – K.NU16, které souvisejí s vytvořením podmínek pro rozvoj územního systému ekologické stability.“

#### V podkapitole E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:

- Mění se „Tabulka 1: Skladebné části ÚSES“ takto:

Z:

Číslo	název	Současný stav	Cílový stav	Návrh opatření
<b>Regionální biokoridor</b>				
RK 257	Mýto – Kosov*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RK 1182	Octárna - Trhové Dušníky*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RK SC04	Skorotín - Čičová-Babiny*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biocentra</b>				
RK 257 / LBC 05	Vojna	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 257 / LBC 06	K Žežicím	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 257 / LBC 07	U vojenské haldy	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 1182 / LBC 03	U Mikovcova Mlýna*	Reprezentativní, vložené BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RK 1182 / LBC 04	U Škrtilky*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RK SC04 / LBC 04	Pichce*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RK SC04 / LBC 06	Prameny Kocáby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD01	Brodské louky*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC BD02	Pod Brodskou haldou*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD03	Na vodném	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD04	Hrby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT



LBC JM01 Pod Jerusalemem	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC JM02 U Jesenice	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC JM03 Ryšavý	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC JM04 Jestřabinec	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC KZ01 Kozičinský mokřad	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC LC01 Park Litavka*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC OR01 Hájetina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC OR02 Makovcovy vršky	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC OR03 U Kozičina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC PB01 Pod Čertovým pahorkem	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC PB02 U Fialáku	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC PB03 Pod Ferdinandem*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC VP01 Na Vokačovském*	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC ZE01 Žežické skalky	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biokoridory</b>			
LBK BD01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK BD02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK BD03*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK BD04	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK BN02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK HA01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK JM01	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK JM02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK JM03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

LBK JM04	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK KY02*	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK KZ01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK LC01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT a STG, revitalizace vodního toku
LBK LC02	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK OR01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK OR02	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK OR03	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK PB01	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK PB02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK PB03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK TD01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK TK01*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK VP01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK ZE01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK ZE02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

**Na:**

Číslo	název	Současný stav	Cílový stav	Návrh opatření
<b>Regionální biokoridor</b>				
RBK.257	Mýto – Kosov*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RBK.1182	Octárna - Trhové Dušníky*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RBK.SC04	Skorotín - Čičová-Babiny*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biocentra</b>				

RBK257 / LBC.05 Vojna	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RBK.257 / LBC.06 K Žezicím	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RBK.257 / LBC.07 U vojenské haldy	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RBK.1182 / LBC.03 U Mikovcova Mlýna*	Reprezentativní, vložené BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RBK.1182 / LBC.04 U Škrtilky*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RBK.SC04 / LBC.04 Pichce*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RBK.SC04 / LBC.06 Prameny Kocáby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.BD01 Brodské louky*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC.BD02 Pod Brodskou haldou*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.BD03 Na vodném	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.BD04 Hrby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.JM01 Pod Jerusalemem	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC.JM02 U Jesenice	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.JM03 Ryšavý	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.JM04 Jestřabinec	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.KZ01 Kozičský mokřad	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.LC01 Park Litavka*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.OR01 Hájetina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.OR02 Makovcovy vršky	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.OR03 U Kozičina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC.PB01 Pod Čertovým pahorkem	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.PB02 U Fialáku	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.PB03 Pod Ferdinandem*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG

LBC.VP01 Vokačovském*	Na	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC.ZE01 skalky	Žežické	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biokoridory</b>				
LBK.BD01		Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.BD02*		Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.BD03*		Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.BD04		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.BN02*		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK.HA01*		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK.JM01		Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.JM02*		Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.JM03*		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.JM04		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.KY02*		Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.KZ01		Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.LC01*		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT a STG, revitalizace vodního toku
LBK.LC02		Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.OR01		Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.OR02		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.OR03		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.PB01		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.PB02*		Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou

		s dřevinami, drobný vodní tok	druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK.PB03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.TD01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK.TK01*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.VP01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK.ZE01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK.ZE02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

- Na konec podkapitoly „E.8 DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ“ se vkládá nová podkapitola „E.9 VODNÍ REŽIM“ v tomto znění:

#### „E.9 VODNÍ REŽIM

„Na celém správním území obce je přípustné:

- vytvářet územní podmínky pro podporu přirozeného vodního režimu v krajině a zvyšování jejich retenčních a akumulacních vlastností, zejm. vytvářením územních podmínek pro vznik a zachování odolné stabilní vyvážené pestré a členité krajiny, tj. krajiny s vhodným poměrem ploch lesů, mezí, luk, vodních ploch a vodních toků (zejména neregulované vodní toky s doprovodnou zelení), cestní sítě (s doprovodnou zelení), a orné půdy (zejm. velké plochy orné půdy rozčleněné mezemi, cestní sítí, vsakovacími travními pruhy),
- vytvářet územní podmínky pro revitalizaci a renaturaci vodních toků a niv a pro obnovu ostatních vodních prvků v krajině,
- vytvářet územní podmínky pro hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích,
- vytvářet územní podmínky pro zvyšování odolnosti půdy vůči větrné a vodní erozi, zejm. zatravněním a zakládáním a udržováním dalších protierozních prvků, např. větrolamů, mezí, zasakovacích pásů a příkopů,
- vytvářet územní podmínky pro rozvoj a údržbu vodohospodářské infrastruktury, pro zabezpečení požadavků na dodávky vody v období nepříznivých hydrologických podmínek, zejm. pro infrastrukturu k zajištění dodávek vody z oblastí s příznivější vodohospodářskou situací a s ohledem na místní podmínky pro budování nových zejm. povrchových zdrojů vody.“

**V kapitole F STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití,) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití):**

- Mění se název kapitoly takto:

Z:

„F STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití,) pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě stanovení podmíněně

přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití):

Na:

„F PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“.

#### **V podkapitole F.1.1 SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC):**

- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „SC5“ na „Z.SC5“.

#### **V kapitole F škrtná se podkapitola F.1.2 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ – KOLEKTIVNÍ (SK) (pozn. plocha se přesouvá do ploch bydlení jako plocha BH – bydlení hromadné)“ v tomto znění:**

##### „F.1.2 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ - KOLEKTIVNÍ (SK)

Hlavní funkční využití: stavby pro bydlení – bytové domy; stavby pro veřejnou správu, církevní zařízení; ubytovací zařízení pro krátkodobou rekreaci (hotely a penziony, případně ubytování v soukromí); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb (obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb do kapacity jedné provozní jednotky 1.000 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy).

Přípustné funkční využití: rodinné domy, školská zařízení, kulturní zařízení, sportovní zařízení, zdravotnická a sociální zařízení, stavby dopravní a technické infrastruktury; při rodinných a bytových domech stavby související s bydlením.

Podmíněně přípustné funkční využití: obchodní zařízení (obchodní zařízení do kapacity jedné provozní jednotky 1.500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy), nerušící výroba. Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funkčním využitím, nesmí narušit stávající charakter území a nesmí snižovat svým provozem obytný standard území.

Nepřípustné funkční využití: veškeré funkční využití a všechny stavby, opatření a zařízení, jež jsou neslučitelná, nejsou v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání – zastavěné území: max. výška nadzemních objektů bude respektovat kontext - výškovou hladinu okolní zástavby. V plochách zahrnujících výstavbu sídliště Březové Hory z let 1955-60, spolu s dominantou kulturního domu, bude respektováno původní urbanistické uspořádání a objem a charakter této zástavby.

#### **V kapitole F škrtná se podkapitola F.1.3 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ – INDIVIDUÁLNÍ (SI) (pozn. plocha se přesouvá do ploch bydlení jako plocha BI – bydlení individuální)“ v tomto znění:**

##### „F.1.3 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ - INDIVIDUÁLNÍ (SI)

Hlavní funkční využití: stavby pro bydlení – rodinné domy.

Přípustné funkční využití: stavby pro veřejnou správu, školská zařízení, kulturní zařízení, sportovní zařízení, zdravotnická a sociální zařízení, církevní zařízení; ubytovací zařízení pro krátkodobou rekreaci (ubytování v soukromí); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb (obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb do kapacity jedné provozní jednotky 100 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy); stavby dopravní a technické infrastruktury; při rodinných domech stavby související s bydlením.

Podmíněně přípustné funkční využití: bytové domy, při bytových domech stavby související s bydlením, ubytovací zařízení (penzion); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení služeb (do kapacity jedné provozní jednotky 500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy). Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funkčním využitím, nesmí narušit stávající charakter území a nesmí snižovat svým provozem obytný standard území.

Nepřípustné funkční využití: veškeré funkční využití a všechny stavby, opatření a zařízení, jež jsou neslučitelná, nejsou v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání – zastavěné území: min. velikost stavebního pozemku: 400 m<sup>2</sup> (nově oddělovaného i zbytkového po oddělení); výjimka z min. velikosti stavebního pozemku je připuštěna v případě již stávající, provedené parcelace – před vydáním Změny č. 2; max. výška nadzemních objektů bude respektovat kontext - výškovou hladinu okolní zástavby. Pro plochu tvořenou pozemky KN 778/1 a 770, k. ú. Příbram je stanovena max. míra využití: 7 stavebních pozemků.“

#### V podkapitole F.1.2 SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM):

- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>- z „SM1“ na „Z.SM1“;</li> <li>- z „SM2“ na „Z.SM2“;</li> <li>- z „SM4“ na „Z.SM4“;</li> <li>- z „SM5“ na „R.SM5“;</li> <li>- z „SM6“ na „Z.SM6“;</li> <li>- z „SM7“ na „Z.SM7“;</li> <li>- z „SM8“ na „Z.SM8“;</li> <li>- z „SM9“ na „Z.SM9“;</li> <li>- z „SM10“ na „R.SM10“;</li> <li>- z „SM11“ na „Z.SM11“;</li> <li>- z „SM12“ na „Z.SM12“;</li> <li>- z „SM13“ na „Z.SM13“;</li> <li>- z „SM14“ na „Z.SM14“;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- z „SM15“ na „Z.SM15“;</li> <li>- z „SM16“ na „Z.SM16“;</li> <li>- z „SM17“ na „Z.SM17“;</li> <li>- z „SM18“ na „Z.SM18“;</li> <li>- z „SM19“ na „Z.SM19“;</li> <li>- z „SM20“ na „Z.SM20“;</li> <li>- z „SM21“ na „Z.SM21“;</li> <li>- z „SM23“ na „Z.SM23“;</li> <li>- z „SM24“ na „Z.SM24“;</li> <li>- z „SM25“ na „Z.SM25“;</li> <li>- z „SM26“ na „Z.SM26“;</li> <li>- z „SM27“ na „Z.SM27“.</li> </ul>
---	--
  
- Ruší se plocha „SM3“ v tomto znění: „Lokalita SM3- doplňující podmínky: max. podlažnost: 3 nadzemní podlaží (4 nadzemních podlaží - v případě zastřešení šikmou střechou a využití podkrovní)“

#### V podkapitole F.1.3 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV):

- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>- z „SV1“ na „R.SV1“;</li> <li>- z „SV2“ na „R.SV2“;</li> <li>- z „SV3“ na „Z.SV3“;</li> <li>- z „SV4“ na „Z.SV4“;</li> <li>- z „SV5“ na „Z.SV5“;</li> <li>- z „SV6“ na „Z.SV6“;</li> <li>- z „SV7“ na „R.SV7“;</li> <li>- z „SV8“ na „Z.SV8“;</li> <li>- z „SV9“ na „Z.SV9“;</li> <li>- z „SV10“ na „Z.SV10“;</li> <li>- z „SV11“ na „R.SV11“;</li> <li>- z „SV12“ na „Z.SV12“;</li> <li>- z „SV14“ na „Z.SV14“;</li> <li>- z „SV15“ na „Z.SV15“;</li> <li>- z „SV16“ na „Z.SV16“;</li> <li>- z „SV17“ na „Z.SV17“;</li> <li>- z „SV18“ na „R.SV18“;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- z „SV19“ na „Z.SV19“;</li> <li>- z „SV20“ na „R.SV20“;</li> <li>- z „SV21“ na „Z.SV21“;</li> <li>- z „SV22“ na „Z.SV22“;</li> <li>- z „SV23“ na „Z.SV23“;</li> <li>- z „SV24“ na „Z.SV24“;</li> <li>- z „SV26“ na „Z.SV26“;</li> <li>- z „SV27“ na „Z.SV27“;</li> <li>- z „SV28“ na „Z.SV28“;</li> <li>- z „SV29“ na „Z.SV29“;</li> <li>- z „SV30“ na „Z.SV30“;</li> <li>- z „SV31“ na „Z.SV31“;</li> <li>- z „SV32“ na „Z.SV32“;</li> <li>- z „SV33“ na „Z.SV33“;</li> <li>- z „SV34“ na „Z.SV34“;</li> <li>- z „SV35“ na „Z.SV35“;</li> <li>- z „SV36“ na „Z.SV36“;</li> </ul>
---	---

- z „SV37“ na „Z.SV37“;
- z „SV38“ na „Z.SV38“;
- z „SV39“ na „R.SV39“;
- z „SV40“ na „Z.SV40“;
- z „SV41“ na „Z.SV41“;
- z „SV42“ na „Z.SV42“;
- z „SV43“ na „Z.SV43“;
- z „SV44“ na „Z.SV44“;
- z „SV45“ na „Z.SV45“;
- z „SV46“ na „Z.SV46“;
- z „SV47“ na „Z.SV47“;
- z „SV48“ na „Z.SV48“;
- z „SV49“ na „Z.SV49“;
- z „SV50“ na „Z.SV50“;
- z „SV51“ na „Z.SV51“;
- z „SV52“ na „Z.SV51“;
- z „SV53“ na „T.SV53“;

- Mění se název plochy všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „občanské vybavení – sport a rekreace“ na „občanské vybavení sport“.

### **Nakonec podkapitoly F.1.3 SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV) se vkládají nové podkapitoly v tomto znění:**

#### „F.2 PLOCHY BYDLENÍ

##### F.2.1 BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)

Hlavní funkční využití: stavby pro bydlení – bytové domy; stavby pro veřejnou správu, církevní zařízení; ubytovací zařízení pro krátkodobou rekreaci (hotely a penziony, případně ubytování v soukromí); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb (obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb do kapacity jedné provozní jednotky 1.000 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy).

Přípustné funkční využití: rodinné domy, školská zařízení, kulturní zařízení, sportovní zařízení, zdravotnická a sociální zařízení, stavby dopravní a technické infrastruktury; při rodinných a bytových domech stavby související s bydlením.

Podmíněně přípustné funkční využití: obchodní zařízení (obchodní zařízení do kapacity jedné provozní jednotky 1.500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy), nerušící výroba. Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funkčním využitím, nesmí narušit stávající charakter území a nesmí snižovat svým provozem obytný standard území.

Nepřípustné funkční využití: veškeré funkční využití a všechny stavby, opatření a zařízení, jež jsou neslučitelná, nejsou v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání – zastavěné území: max. výška nadzemních objektů bude respektovat kontext - výškovou hladinu okolní zástavby. V plochách zahrnujících výstavbu sídliště Březové Hory z let 1955-60, spolu s dominantou kulturního domu, bude respektováno původní urbanistické uspořádání a objem a charakter této zástavby.

##### F.2.2 BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ(BI)

Hlavní funkční využití: stavby pro bydlení – rodinné domy.

Přípustné funkční využití: stavby pro veřejnou správu, školská zařízení, kulturní zařízení, sportovní zařízení, zdravotnická a sociální zařízení, církevní zařízení; ubytovací zařízení pro krátkodobou rekreaci (ubytování v soukromí); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb (obchodní zařízení a zařízení drobné výroby a služeb do kapacity jedné provozní jednotky 100 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy); stavby dopravní a technické infrastruktury; při rodinných domech stavby související s bydlením.

Podmíněně přípustné funkční využití: bytové domy, při bytových domech stavby související s bydlením, ubytovací zařízení (penzion); zařízení veřejného stravování, obchodní zařízení a zařízení služeb (do kapacity jedné provozní jednotky 500 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy). Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním



funkčním využitím, nesmí narušit stávající charakter území a nesmí snižovat svým provozem obytný standard území.

Nepřípustné funkční využití: veškeré funkční využití a všechny stavby, opatření a zařízení, jež jsou neslučitelná, nejsou v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání – zastavěné území: min. velikost stavebního pozemku: 400 m<sup>2</sup> (nově oddělovaného i zbytkového po oddělení); výjimka z min. velikosti stavebního pozemku je přípustná v případě již stávající, provedené parcelace – před vydáním Změny č. 2; max. výška nadzemních objektů bude respektovat kontext - výškovou hladinu okolní zástavby. Pro plochu tvořenou pozemky KN 778/1 a 770, k. ú. Příbram je stanovena max. míra využití: 7 stavebních pozemků.“

#### **V podkapitole F.3.1 OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV):**

- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „OV1“ na „Z.OV1“;

#### **V podkapitole F.3.2 OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS):**

- Mění se název podkapitoly na „F.3.2 OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)“.
- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „OS1“ na „Z.OS1“;
  - z „OS2“ na „Z.OS2“;
  - z „OS3“ na „Z.OS3“.

#### **V podkapitole F.3.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH):**

- Mění se název podkapitoly na „F.3.3 OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY (OH)“.

#### **V podkapitole F.4.1 REKREACE INDIVIDUÁLNÍ – ZAHŘÁDKOVÉ A CHATOVÉ OSADY (RI):**

- Mění se název podkapitoly na „F.4.1 REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)“.

#### **V podkapitole F.5.1 SMÍŠENÉ VÝROBNÍ – VÝROBY A SLUŽEB (HS):**

- Mění se název podkapitoly na „F.5.1 SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)“.
- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „HS1“ na „Z.HU1“;
  - z „HS2“ na „Z.HU2“;
  - z „HS3“ na „Z.HU3“;
  - z „HS11“ na „Z.HU11“;
  - z „HS12“ na „Z.HU12“;
  - z „HS4“ na „Z.HU4“;
  - z „HS8“ na „Z.HU8“;
  - z „HS17“ na „Z.HU17“;
  - z „HS20“ na „Z.HU20“;
  - z „HS23“ na „Z.HU23“;
  - z „HS24“ na „Z.HU24“.

- Na konec podkapitoly se vkládá text: „Lokalita zahrnující pozemky parc. č. 3010/3 a 3010/4 v k. ú. Příbram je vymezena pro fotovoltaickou elektrárnu.“

**V podkapitole F.6.1 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VX):**

- Mění se název podkapitoly na „F.6.1 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VU)“.
- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „VX1“ na „Z.VU1“.

**V podkapitole F.8.3 NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO):**

- Mění se označení lokalit všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „TO1“ na „Z.TO1“.

**V podkapitole F.8.4 ZÁSOBNÍK PLYNU (TX):**

- Mění se název podkapitoly na „F.8.4 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA JINÁ - ZÁSOBNÍK PLYNU (TX)“.

**V podkapitole F.9.1 PLOCHY SPECIFICKÉ - BEZPEČNOST A OBRANA (XX):**

- Mění se název podkapitoly na „F.9.1 SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ – BEZPEČNOST A OBRANA (XZ)“.

**V podkapitole F.10.1 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH (PP):**

- Mění se název podkapitoly na „F.10.1 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)“.

**V podkapitole F.11.1 ZELEŇ – PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY (ZU):**

- Mění se název podkapitoly na „F.11.1 ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ (ZP)“.

**V podkapitole F.12.1 VODNÍ PLOCHY A VODNÍ TOKY (WT):**

- Mění se název podkapitoly na „F.12.1 VODNÍ A VODOHOSPORÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)“.

**V podkapitole F.12.1 VODNÍ PLOCHY A VODNÍ TOKY (WT):**

- Mění se název podkapitoly na „F.12.1 VODNÍ A VODOHOSPORÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)“.

**V podkapitole F.13.1 ZEMĚDĚLSKÉ (AZ):**

- Mění se název podkapitoly na „F.13.1 ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU)“.

**V podkapitole F.14.1 LESNÍ (LE):**

- Mění se název podkapitoly na „F.14.1 LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)“.

**V podkapitole F.15.1 PŘÍRODNÍ (NP):**

- Mění se název podkapitoly na „F.15.1 PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)“.

**V podkapitole F.16.1 POZŮSTATKY TĚŽBY - ODVALY (MX):**

- Mění se název podkapitoly na „F.16.1 SPECIFICKÉ JINÉ - POZŮSTATKY TĚŽBY - ODVALY (XX)“.

**V kapitole G VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB Vymezení veřejně prospěšných staveb veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:**

- Mění se název kapitoly

z: „G VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB Vymezení veřejně prospěšných staveb veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit:“

na: „G VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI“.

**V podkapitole G.1 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:**

- V „Tabulce 2: VPS - veřejná prostranství“ se mění označení VPS takto:
  - z „VP1“ na „VP.1“.
- V „Tabulce 3: VPS – občanské vybavení - sport“ se mění označení VPS takto:
  - z „VPS-OS1“ na „VO.1“;
- V „Tabulce 4: VPS - stavby komunikací pro individuální dopravu“ se mění označení VPS takto:
 

- z „DI02“ na „VD.1“;	- z „DI22“ na „VD.13“;
- z „DI03“ na „VD.2“;	- z „DI23“ na „VD.14“;
- z „DI04“ na „VD.3“;	- z „DI24“ na „VD.15a“;
- z „DI05“ na „VD.4“;	- z „DI26“ na „VD.15“;
- z „DI07“ na „VD.5“;	- z „DI27“ na „VD.16“;
- z „DI08“ na „VD.6“;	- z „DI28“ na „VD.17“;
- z „DI09“ na „VD.7“;	- z „DI30“ na „VD.18“;
- z „DI15“ na „VD.8“;	- z „DI31“ na „VD.19“;
- z „DI17“ na „VD.9“;	- z „DI32“ na „VD.20“;
- z „DI19“ na „VD.10“;	- z „DI33“ na „VD.21“;
- z „DI20“ na „VD.11“;	- z „DI34“ na „VD.22“.
- z „DI21“ na „VD.12“;	
- V „Tabulce 5: VPS - stavby pro dopravu - doprava v klidu“ se mění označení VPS takto:
  - z „VPS-DS01“ na „VD.23“;
  - z „VPS-DS02“ na „VD.24“;
  - z „VPS-DS03“ na „VD.25“;
  - z „VPS-DS04“ na „VD.26“;
  - z „VPS-DS05“ na „VD.27“;
  - z „VPS-DS06“ na „VD.28“;
  - z „VPS-DS07“ na „VD.29“.
- V „Tabulce 6: VPS - stavby pro pěší a cyklistickou dopravu“ se mění označení VPS takto:
  - z „PCT01“ na „VD.30“;
  - z „PCT02“ na „VD.31“;
  - z „PCT03“ na „VD.32“;
  - z „PCT04“ na „VD.33“;
  - z „PCT05“ na „VD.34“;

- z „PCT06“ na „VD.35“;
  - z „PCT07“ na „VD.36“;
  - z „PCT08“ na „VD.37“;
  - z „PCT09“ na „VD.38“;
  - z „PCT10“ na „VD.39“;
  - z „PCT11“ na „VD.40“;
  - z „PCT12“ na „VD.41“.
- V „Tabulce 7: VPS - technické vybavení“ se mění označení VPS takto:
    - z „TV1“ na „VT.1“;
    - z „TV2“ na „VT.2“;
    - z „TK1“ na „VT.3“;
    - z „TK2“ na „VT.4“;
    - z „TK3“ na „VT.5“;
    - z „TP1“ na „VT.6“;
    - z „TE1“ na „VT.7“;
    - z „TE-TS“ na „VT.8 – VT.43“;
    - z „TO1“ na „VT.44“.

#### V podkapitole G.2 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:

- Mění se „Tabulka 8: VPO – skladebné části ÚSES“ takto:

**Z:**

Číslo název	Současný stav	Cílový stav	Návrh opatření
<b>Regionální biokoridor</b>			
RK 257 Mýto – Kosov*	Mezofilní hájový mezofilní bučinný částečně funkční	a Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RK 1182 Octárna - Trhové Dušníky*	Mezofilní hájový mezofilní bučinný částečně funkční	a Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
RK SC04 Skorotín - Čičová-Babiny*	Mezofilní hájový mezofilní bučinný částečně funkční	a Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biocentra</b>			
RK 257 / LBC 05 Vojna	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 257 / LBC 06 K Žežicím	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 257 / LBC 07 U vojenské haldy	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
RK 1182 / LBC 03 U Mikovcova Mlýna*	Reprezentativní, vložené BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RK 1182 / LBC 04 U Škrtilký*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
RK SC04 / LBC 04 Pichce*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG

RK SC04 / LBC 06 Prameny Kocáby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD01 Brodské louky*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC BD02 Pod Brodskou haldou*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD03 Na vodném	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC BD04 Hrby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC JM01 Pod Jerusalemem	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC JM02 U Jesenice	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC JM03 Ryšavý	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC JM04 Jestřabinec	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC KZ01 Kozičinský mokřad	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC LC01 Park Litavka*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC OR01 Hájetina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC OR02 Makovcovy vršky	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC OR03 U Kozičina	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
LBC PB01 Pod Čertovým pahorkem	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC PB02 U Fialáku	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC PB03 Pod Ferdinandem*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBC VP01 Na Vokačovském*	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBC ZE01 Žežické skalky	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biokoridory</b>			
LBK BD01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK BD02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK BD03*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK BD04	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

LBK BN02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK HA01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK JM01	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK JM02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK JM03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK JM04	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK KY02*	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK KZ01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK LC01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT a STG, revitalizace vodního toku
LBK LC02	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK OR01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK OR02	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK OR03	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK PB01	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK PB02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
LBK PB03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK TD01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
LBK TK01*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK VP01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
LBK ZE01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
LBK ZE02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

Na:

VPO označení	Číslo název	Současný stav	Cílový stav	Návrh opatření
<b>Regionální biokoridor</b>				
VU.1	RBK.257 Mýto – Kosov*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.2	RBK1182 Octárna - Trhové Dušníky*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.3	RBK.SC04 Skorotín - Čičová-Babiny*	Mezofilní hájový a mezofilní bučinný částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biocentra</b>				
VU.4	RBK.257 / LBC.05 Vojna	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.5	RBK.257 / LBC.06 K Žežicím	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.6	RBK.257 / LBC.07 U vojenské haldy	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.7	RBK.1182 / LBC.03 U Mikovcova Mlýna*	Reprezentativní, vložené BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.8	RBK.1182 / LBC 04 U Škrtilky*	Reprezentativní, vložené BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.9	RBK.SC04 / LBC.04 Pichce*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.10	RBK.SC04 / LBC.06 Prameny Kocáby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.11	LBC.BD01 Brodské louky*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.12	LBC.BD02 Pod Brodskou haldou*	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.13	LBC,BD03 Na vodném	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.14	LBC.BD04 Hrby	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.15	LBC.JM01 Pod Jerusalemem	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.16	LBC.JM02 U Jesenice	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.17	LBC.JM03 Ryšavý	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.18	LBC.JM04 Jestřabinec	Reprezentativní, BC částečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT

VU.19	LBC.KZ01 Kozičinský mokřad	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.20	LBC.LC01 Park Litavka*	Reprezentativní, vložené BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.21	LBC.OR01 Hájetina	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.22	LBC.OR02 Makovcovy vršky	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.23	LBC.OR03 U Kozičina	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
VU.24	LBC.PB01 Pod Čertovým pahorkem	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.25	LBC.PB02 U Fialáku	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.26	LBC.PB03 Pod Ferdinandem*	Reprezentativní, BC nefunkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Založení lokálního biocentra, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.27	LBC.VP01 Na Vokačovském*	Reprezentativní, BC funkční	Lesní ekosystémy lužní a hájové, mokřady	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.28	LBC.ZE01 Žežické skalky	Reprezentativní, BC čstečně funkční	Lesní ekosystémy,	Postupné založení porostů přirozené druhové skladby dle SLT
<b>Lokální biokoridory</b>				
VU.29	LBK.BD01	Modální LK, čstečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.30	LBK.BD02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.31	LBK.BD03*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.32	LBK.BD04	Modální LK, čstečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.33	LBK.BN02*	Modální LK, čstečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.34	LBK.HA01*	Modální LK, čstečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.35	LBK.JM01	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.36	LBK.JM02*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.37	LBK.JM03*	Modální LK, čstečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.38	LBK.JM04	Modální LK, čstečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT



VU.39	LBK.KY02*	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.40	LBK.KZ01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.41	LBK.LC01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT a STG, revitalizace vodního toku
VU.42	LBK.LC02	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.43	LBK.OR01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.44	LBK.OR02	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.45	LBK.OR03	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.46	LBK.PB01	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.47	LBK.PB02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami, drobný vodní tok	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG, revitalizace vodního toku
VU.48	LBK.PB03*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.49	LBK.TD01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT
VU.50	LBK.TK01*	Modální LK, nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.51	LBK.VP01*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG
VU.52	LBK.ZE01	Modální LK, částečně funkční, část nefunkční	Lesní ekosystémy, travinobylinná lada s dřevinami	Podpora přirozené druhové skladby dle STG, na části založit lokální biokoridor, s přirozenou druhovou skladbou dle STG
VU.53	LBK.ZE02*	Modální LK, částečně funkční	Lesní ekosystémy	Podpora přirozené druhové skladby dle SLT

**Ruší se celá kapitola H VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona v tomto znění:**

„H VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní

právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

Územní plán nenavrhuje žádné veřejně prospěšné stavby, ani veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.“

**V kapitole I STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona:**

- Mění se název kapitoly
  - z: „I STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona“
  - na: „H KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, BYLA-LI STANOVENA“.
- Škrtná se text první věty kapitoly v tomto znění: „podle §50 odst.6 stavebního zákona v platném znění.“

**V kapitole J VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření:**

- Mění se název kapitoly
  - z: „J VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“
  - na: „I VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV“.
- Mění se označení ploch všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
 

- z „SM5“ na „R.SM5“;	- z „SV39“ na „R.SV39“;
- z „SM10“ na „R.SM10“;	- z „SM2“ na „Z.SM2“;
- z „SV1“ na „R.SV1“;	- z „SM4“ na „Z.SM4“;
- z „SV2“ na „R.SV2“;	- z „SV34“ na „Z.SV34“;
- z „SV7“ na „R.SV7“;	- z „SV35“ na „Z.SV35“;
- z „SV11“ na „R.SV11“;	- z „SV36“ na „Z.SV36“;
- z „SV18“ na „R.SV18“;	- z „SV37“ na „Z.SV37“;
- z „SV20“ na „R.SV20“;	- z „SV38“ na „Z.SV38“.
- Mění se název plochy všude, kde se v dané podkapitole vyskytuje takto:
  - z „plochy smíšené obytné – bydlení městské“ na „smíšené obytné městské“;
  - z „plochy smíšené obytné – bydlení venkovské“ na „smíšené obytné venkovské“.

**Ruší se celá kapitola K VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI v tomto znění:**

„K VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

Územní plán nevymezuje žádné plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.“

**V kapitole L VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti:**

- Mění se název kapitoly takto:

z: „L VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“

na: „J VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE“.

**V kapitole M VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č.9 vyhlášky č.458/2012Sb., v platném znění, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání):**

- Mění se název kapitoly takto:

z: „M VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č.9 vyhlášky č.458/2012Sb., v platném znění, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání“

na: „K VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU“.

**V kapitole N STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ (ETAPIZACE)**

- Mění se číslování kapitoly takto: z „N“ na „L“.

**V kapitole O VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT:**

- Mění se název kapitoly takto:

z: „O VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT“

na: „M VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ“.

**V kapitole M ZKRATKY, DEFINICE POJMŮ:**

- Mění se název kapitoly takto:

z: „M ZKRATKY, DEFINICE POJMŮ“.

na: „L VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH“.

**V kapitole P ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU:**

- Mění se číslování kapitoly takto: z „P“ na „N“.



## **B ÚDAJE O ÚZEMNÍM PLÁNU**

Výroková část Změny č. 3 územního plánu Příbram se skládá z textové části a z části grafické.

Část textová má celkem 29 stran A4.

Část grafická má celkem 7 výkresů:

- 1 - Výkres základního členění území (1 : 10 000)
- 2 – Hlavní výkres (1 : 10 000)
- 3 – Výkres veřejné infrastruktury (koncepce dopravní infrastruktury) (1 : 10 000)
- 4 – Výkres veřejné infrastruktury (vodní hospodářství) (1 : 10 000)
- 5 – Výkres veřejné infrastruktury (energetika a spoje) (1 : 10 000)
- 6 – Výkres veřejné infrastruktury (plyn a teplo) (1 : 10 000)
- 7 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 10 000)

## **C POUČENÍ**

Proti Změně č. 3 územního plánu Příbram vydané Zastupitelstvem města Příbram formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

.....  
Mgr. Jan Konvalinka  
starosta

.....  
Bc. Vladimír Karpíšek  
místostarosta