

SMLOUVA O BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVĚ

č. 601 / OIRM / 2024

(RM dne 27. 05. 2024 usn. č. 0501/2024)

dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

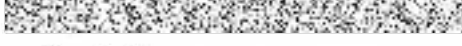
(dále jen „**občanský zákoník**“)

(tato budoucí kupní smlouva dále jen „**smlouva**“)

smluvní strany:

budoucí kupující: město Příbram
sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky: 2ebbrqu
(dále jen „**budoucí kupující**“)

a

budoucí prodávající 
dat. nar./IČO 
trvale bytem/sídlem 
(dále jen „**budoucí prodávající**“)

budoucí prodávající a budoucí kupující dále společně také jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o budoucí kupní smlouvě

dle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen „**občanský zákoník**“)

(tato budoucí kupní smlouva dále jen „**smlouva**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1) Budoucí kupující je vlastníkem vodovodu a kanalizace sloužících veřejné potřebě k dodávce pitné vody; a odvádění a likvidaci odpadních vod.
- 2) Budoucí prodávající bere na vědomí, že ke dni podpisu této smlouvy je smluvním provozovatelem vodohospodářského majetku budoucího kupujícího společnost 1.SČV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO 47549793, DIČ CZ 47549793.
- 3) Budoucí prodávající je investorem vodovodního řadu sloužícího k dodávce pitné vody a tlakového kanalizačního řadu sloužícího k odvádění odpadní vody, v lokalitě Příbram -

Zdaboř, dle projektové dokumentace „Komunikace a inženýrské sítě, 6 RD na parcele p.č. 219/1 a další, k.ú. Zdaboř“, SO-02 Kanalizace řad tlakový a SO-03 Vodovodní řad, od zhotovitele Prokon atelier, autorizované Ing. Milenou Schořovskou, z 01/2021. Situační výkres vodovodního a kanalizačního řadu tvoří přílohu č. 1 a č. 2 této smlouvy.

Vodovodní řad PE DN 63 o celkové délce 181,8 m a kanalizační řad tlakový PE DN 63-75 o celkové délce 183,2 jsou umístěné na pozemcích:

- p. č. 300/12, 219/59, 284/2 a 284/3 ve vlastnictví kupujícího,
- p. č. 300/1, zapsaný na LV č. 55
- p. č. 219/1, zapsaný na LV č. 5994
- p. č. 219/41, zapsaný na LV č. 6075

v katastrálním území Zdaboř, obec Příbram, (dále jen „**předmět budoucího převodu**“).

- 4) K projektové dokumentaci vydal provozovatel vodohospodářského majetku vyjádření č.j. TÚP/220/21/PB ze dne 14. 07. 2021.
- 5) Budoucí prodávající a budoucí kupující mají zájem uzavřít smlouvu o převodu vlastnického práva ke shora specifikovanému předmětu budoucího převodu ve prospěch strany budoucí kupující, a proto se dohodly na uzavření této smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít za podmínek stanovených touto smlouvou kupní smlouvu o odkoupení předmětu budoucího převodu ve znění dle vzorové smlouvy schválené radou města dne 19. 04. 2022.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že kupní smlouvu uzavřou **nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy dojde ke kumulativnímu splnění následujících podmínek:**
 - a) budoucí prodávající doloží budoucímu kupujícímu následující podklady:
 - i) projektovou dokumentaci skutečného provedení předmětu budoucího převodu,
 - ii) geodetické zaměření skutečného provedení předmětu budoucího převodu, a to v listinné a digitální podobě,
 - iii) vyjádření provozovatele vodohospodářských sítí k převzetí předmětu budoucího převodu do provozování, (souhlas s trvalým užíváním),
 - iv) čestné prohlášení o pořizovací ceně stavby vodovodu / kanalizace,
 - v) kupní smlouvu podepsanou ze strany budoucího prodávajícího, doplněnou v souladu s odst. 3) tohoto článku smlouvy,
 - vi) veškeré podklady potřebné k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu, které budou uvedeny ve stavebním povolení k předmětu budoucího převodu,
 - vii) smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí ve prospěch budoucího kupujícího jakožto oprávněné strany splňující podmínky stanovené touto smlouvou, kdy služebnost bude zřízena ke všem pozemkům ve vlastnictví budoucího prodávajícího nebo třetích osob, nebo k částem těchto pozemků v rozsahu vymezeném geometrickým plánem, ve kterých bude veden, resp. uložen předmět budoucího převodu, podepsanou ze strany všech účastníků na straně povinné (dále jen „**smlouva o zřízení služebnosti**“),

b) o uzavření kupní smlouvy rozhodne Rada města.

- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že v okamžiku uzavření této smlouvy nejsou smluvními stranám ještě známy veškeré údaje nezbytné pro řádné doplnění kupní smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že chybějící náležitosti kupní smlouvy (nedoplněné údaje – zejm. bližší specifikace předmětu budoucího převodu dle skutečného provedení, specifikace kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu atd.) doplní smluvní strany v souladu se skutečným stavem. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že změnit kupní smlouvu lze výhradně takovým způsobem, který tato smlouva předpokládá nebo který bude nezbytný pro splnění všech náležitostí kupní smlouvy, které budou vyžadovat právní předpisy České republiky ke dni uzavření kupní smlouvy.

Článek III.

Kupní cena předmětu budoucího převodu

- 1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za předmět budoucího převodu činí celkem **1,- Kč**. Je-li předmět budoucího převodu zatížen daní z přidané hodnoty, jde o cenu včetně této daně.
- 2) Budoucí prodávající si je vědom, že skutečná hodnota předmětu budoucího převodu je vyšší, než jak je nastavena kupní cena. Pro odstranění všech pochybností tímto budoucí prodávající výslovně prohlašuje, že se vůči budoucímu kupujícímu vzdává jakýchkoli jiných práv na peněžitě či jiné plnění, než je nárok na úhradu kupní ceny.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Budoucí prodávající se zavazuje za účelem uzavření kupní smlouvy:
 - a) vybudovat předmět budoucího převodu dle projektové dokumentace specifikované v článku I. odst. 3 této smlouvy,
 - b) informovat budoucího kupujícího o veškerých významných skutečnostech týkajících se předmětu budoucího převodu, například o změnách týkajících se použitých materiálů, místa uložení apod.,
 - c) přijmout zplnomocnění udělené budoucím kupujícím budoucímu prodávajícímu, na jehož základě budoucí prodávající zastoupí budoucího kupujícího v kolaudačním řízení k předmětu budoucího převodu, tj. budoucí prodávající na základě udělené plné moci zejména podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu, zúčastní se závěrečné prohlídky předmětu budoucího převodu a doloží veškeré doklady potřebné k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí,
 - d) poskytnout budoucímu kupujícímu záruku za jakost a z vadného plnění k předmětu budoucího převodu po dobu nejméně 60 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu.
- 2) Budoucí kupující se zavazuje za účelem uzavření kupní smlouvy:
 - a) předložit návrh na uzavření kupní smlouvy Radě města nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy budoucí kupující obdrží poslední z počtadů specifikovaných v článku II. odst. 2 písm. a) této smlouvy, tj. kdy dojde ke splnění stanovených podmínek,

- b) poskytnout budoucímu prodávajícímu součinnost potřebnou k naplnění této smlouvy, kdy ovšem není povinností budoucího kupujícího zajišťovat podklady, jejichž předložení je povinností budoucího prodávajícího.
- 3) Smluvní strany dále uvádějí, že k uzavření kupní smlouvy k předmětu budoucího převodu dojde ještě před vydáním kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu. Žadatelem o vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu bude strana budoucí kupující. Budoucí prodávající je však povinen poskytovat budoucímu kupujícímu v rámci vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí veškerou potřebnou součinnost, zejména je povinen:
- i) podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu,
 - ii) zúčastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby předmětu budoucího převodu,
 - iii) v případě zjištění vad předmětu budoucího převodu je budoucí prodávající povinen na své náklady a neprodleně tyto vady odstranit,
 - iv) v případě zjištění, že dokumentace předložená budoucím prodávajícím je nekompletní či obsahuje nesprávné či neúplné údaje, je budoucí prodávající povinen na své náklady zajistit přepracování této dokumentace, či zajistit vypracování nové dokumentace, a to bez zbytečného odkladu.
- 4) Budoucí kupující, jako vlastník vodohospodářských sítí města Příbram, prohlašuje, že souhlasí s provedením stavby předmětu budoucího převodu, jakož i souhlasí s napojením stavby předmětu budoucího převodu na vodohospodářskou síť města Příbram. Za tímto účelem budoucí kupující rovněž souhlasí s tím, aby tato smlouva byla budoucím prodávajícím předložena v příslušném správním řízení o povolení stavby.

Článek V.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Budoucí kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- a) předmět budoucího převodu nebude vybudován dle projektové dokumentace, či stavebního povolení specifikovaného touto smlouvou, což se neuplatní v případě, že budoucí kupující změnu stavby předmětu budoucího převodu budoucímu prodávajícímu předem písemně odsouhlasí a ze strany příslušného stavebního úřadu bude změna stavby před jejím dokončením povolena.
 - b) k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu budoucího převodu nedojde ani ve lhůtě 60 dnů ode dne konání závěrečné kontrolní prohlídky předmětu budoucího převodu, a to z důvodu zjištěných vad předmětu budoucího převodu, či nevyhovující doložené dokumentaci k předmětu budoucího převodu pro vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí.
- 2) Budoucí prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- a) budoucí kupující nepředloží návrh k odsouhlasení uzavření kupní smlouvy Radě města ve lhůtě stanovené touto smlouvou,
 - b) budoucí kupující neuzavře s budoucím prodávajícím kupní smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byly naplněny podmínky pro uzavření kupní smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení),

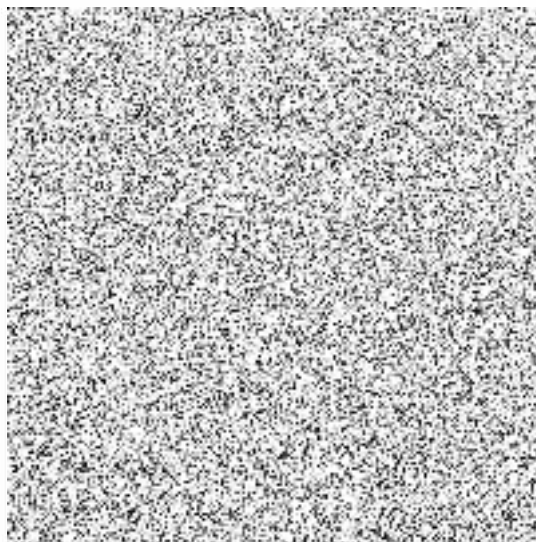
v platném znění: O uzavření této smlouvy na straně budoucího kupujícího rozhodla rada města dne 27. 05. 2024 usnesením č. 0501/2024.

- 2) Tato smlouva je sepsána ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž budoucí prodávající obdrží dvě vyhotovení a budoucí kupující obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že smlouva nebude podle § 3 odst. 2 písm. a) zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu.
- 4) Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 5) Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze písemnou formou.
- 6) Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí ji a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 7) Budoucí prodávající bere na vědomí, že budoucí kupující je povinna na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Přílohy: Příloha č. 1 a č. 2 – situační výkres vodovodního a kanalizačního řádu

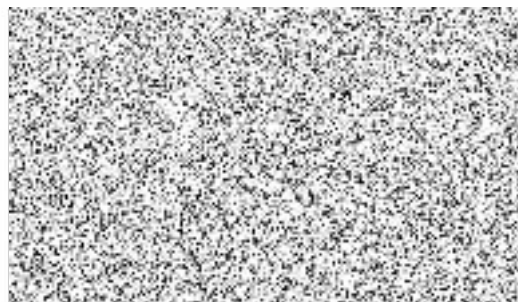
budoucí kupující:

V Příbrami dne 5. 06. 2024



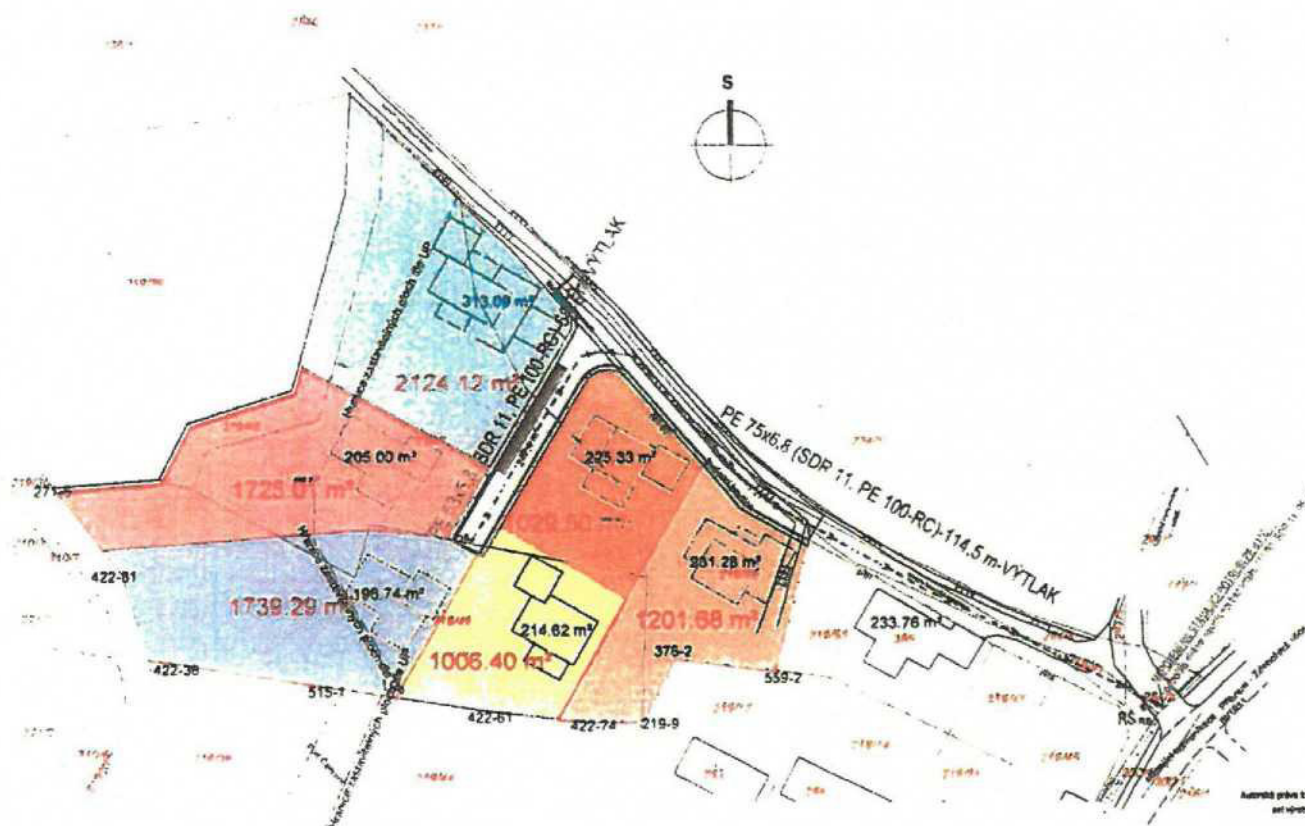
budoucí prodávající:

V Příbrami dne 3.6.2024



[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

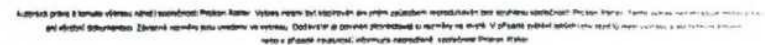


Autentičnost práve k tomuto výkresu ošetrojil špeciálny pracovník Právnika. Výkres neobsahuje žiadne poznámky ani iné údaje, ktoré by mohli byť považované za nepravdivé. Tento výkres je súčasťou súkromnej dokumentácie. Zverejnenie tohto výkresu je v rozpore s právami Právnika. Dokument je svojou povahou chránený a nemôže byť v žiadnej forme šírený, kopírovaný, reproduktovaný, šírený, predaný, prenajímaný, vydaný, alebo inak sprístupnený. Akékoľvek porušenie týchto podmienok môže byť považované za trestný čin.

Projektant	Ing. Aleš Kořínek	IČO	458 60 581	
Kreslí	Ing. Aleš Kořínek	IČO	458 60 581	
Kraj úřad	Středočeský	Míst úřad	Příbram	
Investor	[REDACTED]			

Akce Komunikace a inženýrské sítě 6 RD na parcele p.č. 219/1 a další k.ú. Zdobův Příbram	Datum	01/2021
	Stupeň	DUR + DSP
	Zak. číslo	21/27A
	Revize Datum	

Profese	SO-02 Kanalizace řad tlakový	Měřítko	1:1000
Název dokumentu	Situační výkres širších vztahů	Označení dokumentu	C.1



Projektant	Ing. Aleš Kotínek	IČO	458 60 581	 projekt.konstrukce a inženýring Ing. Křivánek 11 458 60 Přibram Tel.: 736 849 211, 212, 213 Fax: 736 849 211 E-mail: křiv@prokon.cz www.prokon.cz
Kreslí	Ing. Aleš Kotínek	IČO	458 60 581	
Kraj, úřad	Středočeský	Míst. úřad	Přibram	
Investor				
Akce	Komunikace a inženýrské sítě 6 RD na parcele p.č.219/1 a dělíšť k.ú.Zdobov Přibram			Datum 01/02/21 Stupeň DUR + DSP Zak. číslo 21/03A Revize Datum
Profese	SO-03 Vodovodní řad			Měřítko 1:1000
Název dokumentu	Situační výkres širších vztahů			Označení dokumentu C.1

KUPNÍ SMLOUVA

č. 711 / OIRM / 2024

RM dne 27.05.2024 usn. č. 0501/2024

Odkup vodovodního řadu

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění. (dále také „OZ“),

Smluvní strany

kupující: město Příbram
sídlo: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

prodávající:
dat. nar./IČO:
trvale bytem/sídlem:



(dále jen „prodávající“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, dle ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Město Příbram uzavřelo se stranou „prodávající“ smlouvu o smlouvě budoucí kupní č. 601/OIRM/2024 ze dne 05.06.2024.
- 1.2. „Prodávající“ prohlašuje, že je vlastníkem dokončené stavby
 - vodovodního řadu PE DN 63 v celkové délce 181,8 m
 - včetně příslušenství v lokalitě Příbram, Zdaboř, (dále jen „předmět převodu“).
- 1.3. Výše uvedený „předmět převodu“ je uložen v pozemcích:
 - p.č. 219/1, zapsaný na LV 5994
 - p.č. 219/41, zapsaný na LV 6075
 - p.č. 300/1, zapsaný na LV 55
 - p.č. 300/12, 219/59, 284/2, 284/3 ve vlastnictví kupujícího

v k.ú. Zdaboř, vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.
- 1.4. Na předmět převodu vydal Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, stavební povolení - rozhodnutí MeUPB 26642/2022 ze dne 15.03.2022.

- 1.5. Provozovatel VH majetku města, společnost 1. SČV, a.s., vydala vyjádření k trvalému užívání dokončené stavby vodovodního řadu „předmětu převodu“ pod č.j. 1SCVZAD21975 ze dne 5.9.2024.
- 1.6. Uložení „předmětu převodu“ je znázorněno v situačním zákresu zaměření skutečného provedení vodovodního řadu a tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu „předmět převodu“ specifikovaný v čl. I., včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy, a kupující předmět převodu od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá do svého vlastnictví.
- 2.2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, a že seznámil kupujícího se stavem „předmětu převodu“ podle této smlouvy.

Článek III. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena „předmětu převodu“ specifikovaného v čl. I. této smlouvy byla sjednána dohodou smluvních stran souhrnně ve výši **1,00 Kč** (slovy: jedna koruna česká). Je-li předmět převodu zatížen daní z přidané hodnoty, jde o cenu včetně této daně.
- 3.2. Kupní cenu sjednanou v odst. 3.1. tohoto článku, kupující uhradí prodávajícím bezhotovostním bankovním převodem do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Smluvní strany ujednávají, že za platební místo kupní ceny strany označují účet prodávajícího číslo účtu: 189026289/0600 Úhradou kupní ceny na účet prodávajícího je povinnost kupujícího k zaplacení kupní ceny splněna.
- 3.3. Prodávající si je vědom, že skutečná hodnota předmětu převodu je vyšší, než jak je nastavena kupní cena. Pro odstranění všech pochybností tímto prodávající výslovně prohlašuje, že se vůči kupujícímu vzdává jakýchkoli jiných práv na peněžitě či jiné plnění, než je nárok na úhradu kupní ceny.

Článek IV. Převod vlastnického práva

- 4.1. Prodávající se zavazuje přijmout zplnomocnění udělené mu kupujícím, na jehož základě prodávající zastoupí kupujícího v kolaudačním řízení k „předmětu převodu“, tj. prodávající na základě udělené plné moci zejména podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k „předmětu převodu“, zúčastní se závěrečné prohlídky „předmětu převodu“ a doloží veškeré doklady potřebné k vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí.
- 4.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a záruku z vadného plnění předmětu převodu pod dobu nejméně 60 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu/rozhodnutí k předmětu převodu.
- 4.3. Strany potvrzují, že prodávající před podpisem této smlouvy předal kupujícímu:
- Čestné prohlášení o hodnotě vybudovaných VH sítí

**Článek V.
Závěrečná ustanovení**

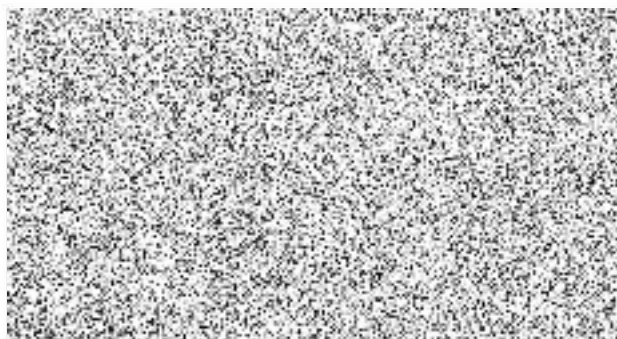
- 5.1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), v platném znění: O uzavření této smlouvy na straně kupujícího rozhodla Rada města dne 27.05.2024 usnesením č. 0501/2024.
- 5.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.
- 5.3. Vzájemná práva a povinnosti stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 5.4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze sjednat pouze písemnou formou.
- 5.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
- 5.6. Prodávající bere/berou na vědomí, že kupující je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější). Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Přílohy: **Příloha č. 1** - zaměření skutečného provedení vodovodního řadu

V Příbrami dne:

V Příbrami dne: 9.9.2024

Mgr. Jan Konvalinka
Digitálně podepsal Mgr. Jan Konvalinka
Datum: 2024.09.18
10:40:59 +02'00'
.....
město Příbram
Mgr. Jan Konvalinka, starosta



49



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2025 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 12/2025 pro Město Příbram

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 539911 Příbram

kat.území: 735566 Zdaboř

List vlastnictví: 5994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

219/1

413 ostatní plocha

ostatní
komunikace

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

1 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy, rozsah vymezen geometrickým plánem č. 919-30084/2023

doba trvání: Neurčitá

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-

Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 219/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-6029557/2 ze dne 30.01.2024.
Právní účinky zápisu k okamžiku 01.02.2024 13:54:49. Zápis proveden dne
28.02.2024.

V-812/2024-211

Pořadí k 01.02.2024 13:54

o Věcné břemeno cesty

a stezky po celém pozemku

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 219/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.10.2024. Právní účinky
zápisu k okamžiku 07.10.2024 11:25:53. Zápis proveden dne 30.10.2024.

V-8133/2024-211

Pořadí k 07.10.2024 11:25

o Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

o Plomby a upozornění - Bez zápisu

o Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2025 00:00:00

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 539911 Příbram

Kat.území: 735566 Zdaboř

List vlastnictví: 5994

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

istina

o Smlouva kupní ze dne 06.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.03.2023 09:35:18.
Zápis proveden dne 19.04.2023.

V-2357/2023-211

Pro:

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

emovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
atastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

yhotovil:

Vyhotoveno: 14.05.2025 08:38:37

eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

oučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

42

