Město Příbram **Pro jednání ZM**

Odbor správy majetku	dne: 18.06.2025

Název bodu jednání:
Žádost o prodej pozemků v k. ú. Příbram pod silnicí I. třídy I/66

[redacted]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracovala: Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 26.05.2025, usn. č. 0465/2025

Text usnesení RM: Rada města

1) doporučuje ZM schválit částečnou revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.01.2010, č. 1352/2009/ZM, bod b).

2) doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu č. 7113-4/2024 se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9), části pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), části pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), a části pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44), vše v katastrálním území Příbram, Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč, za celkovou kupní cenu 9.707.680,00 Kč. To vše ve smyslu návrhu kupní smlouvy, který tvoří nedílnou součást předkládaného materiálu. S tím, že kupující bere na vědomí, že v předmětu prodeje se nachází vodohospodářské sítě v majetku města.

3) ukládá Odboru vnitřních věcí zařadit tento název materiálu do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 18.06.2025.

Napsala: Bc. Petra Kramperová [redacted]

Návrhy na usnesení:

1) ZM schvaluje – neschvaluje

částečnou revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.01.2010, č. 1352/2009/ZM, bod b).

2) ZM schvaluje – neschvaluje

prodej části pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu č. 7113-4/2024 se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9), části pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého

pozemku p. č. 2272/1), části pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), a části pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44), vše v katastrálním území Příbram, Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč, za celkovou kupní cenu 9.707.680,00 Kč. To vše ve smyslu návrhu kupní smlouvy, který tvoří nedílnou součást předkládaného materiálu. S tím, že kupující bere na vědomí, že v předmětu prodeje se nachází vodohospodářské sítě v majetku města.

Důvodová zpráva:
Dne 16.09.2024 Rada města Příbram svým usnesením č. 0910/2024 schválila záměr prodeje části pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9), části pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), části pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), a části pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44), vše v katastrálním území Příbram.

Výše uvedené usnesení bylo oznámeno žadateli Ředitelství silnic a dálnic s. p. s tím, že poté, co obdržíme znalecký posudek pro ocenění pozemků pro úplatný převod výše uvedených částí pozemků, bude materiál opětovně předložen výkonným orgánům města k rozhodnutí.

Dne 28.02.2025 zaslalo ŘSD ke schválení návrh kupní smlouvy a znalecký posudek č. 004777/2025 vypracovaný znalcem Ing. Ondřejem Bouzkem, který ocenil výše uvedené části pozemků na celkovou částku 9.707.680,00 Kč, tj. 785,03 Kč/m².

V článku VI. – Ostatní ujednání – zaslaného návrhu kupní smlouvy je uvedeno, že městu Příbram bude svěřen do péče prostor středu kruhové křižovatky (zeleň v kruhovém objezdu u Drupolu, pozn. OSM).

OSM konkrétně k tomuto ujednání požádal o vyjádření Technické služby města Příbrami, p. o., k možnosti zajištění péče jejich prostřednictvím:
Všechny správy středisek vzaly dne 9.4.2025 žádost na vědomí a nemají k ní připomínek.

OSM dále upozorňuje, že v návrhu kupní smlouvy se nachází zřejmá nesprávnost, a to v článku I Úvodní ustanovení, kdy ze smlouvy vypadl pozemek p. č. 2261/4 o výměře 686 m², ostatní plocha, jiná plocha. Z části tohoto pozemku, dle geometrického plánu se jedná o díl f, vznikne spojením s částí pozemku p. č. 2272/1, dle geometrického plánu se jedná o díl e, pozemek p. č. 2272/1 o celkové výměře 4.633 m². Nově vzniklý pozemek p. č. 2272/1 je pak dále v návrhu kupní smlouvy uveden jako jeden z předmětů prodeje. V případě, že prodej pozemků bude zastupitelstvem města schválen, bude výše uvedené v kupní smlouvě ve spolupráci s ŘSD opraveno.

Výkonným orgánům města je nyní překládán návrh kupní smlouvy k rozhodnutí.

Záměr prodat výše uvedené nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce MěÚ Příbram v období od 07.03.2025 do 26.03.2025.

Komise pro realizaci majetku města projednala tento materiál na svém zasedání dne 30.04.2025 s následujícím stanoviskem:

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9), části pozemku p. č.

2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), části pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), a části pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44), vše v katastrálním území Příbram, Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč, za celkovou kupní cenu 9.707.680,00 Kč. To vše ve smyslu návrhu kupní smlouvy, který tvoří nedílnou součást předkládaného materiálu.

Při prověřování výše uvedených pozemků bylo v programu Agendio zjištěno, že dne 25.01.2010 Zastupitelstvo města Příbram svým usnesením č. 1352/2009/ZM schválilo pod bodem:
a) částečnou revokaci usnesení ZM č. 285/2007 bod 1) ze dne 14.5.2007,
b) směnu pozemků v k. ú. Příbram p. č. 74/24 o výměře 10 m², 1282/2 o výměře 884 m², 3810/11 o výměře 125 m², 3624/64 o výměře 170 m², 3624/65 o výměře 380 m², 3871/10 o výměře 399 m², 3871/14 o výměře 22 m², 4586/2 o výměře 4 m², 4741/6 o výměře 5.867 m², 4750/7 o výměře 37 m², 4828/2 o výměře 179 m², 4832/1 o výměře 287 m², 3226/7 o výměře 100 m², 4125/5 o výměře 76 m², 4151/1 o výměře 134 m², 4151/5 o výměře 7 m², 4152/3 o výměře 54 m², 4155/13 o výměře 3 m² (o celkové výměře 8.738 m²) ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, za pozemky, vyznačené na geometrickém plánu č. 4258-101/2007, p. č. 2272/1 o výměře 4 636 m², 2274/26 o výměře 2.523 m², 2272/168 o výměře 5.097 m², 2106/4 o výměře 113 m² (o celkové výměře 12 369 m²) ve vlastnictví města Příbram s doplatkem ze strany ŘSD ČR za rozdílnou výměru pozemků 3.631 m² oceněnou aktuálním znaleckým posudkem dle vyhlášky. Znalecký posudek vyhotoví ŘSD ČR na své náklady.
Z úřední činnosti je známo, že ŘSD od podpisu směnné smlouvy nakonec ustoupilo.

OSM na základě výše uvedené skutečnosti navrhuje schválit částečnou revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram ze dne 25.01.2010, č. 1352/2009/ZM, bod b).

Následuje původní důvodová zpráva:
Žadatel:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, (dále jen „ŘSD").

OSM úvodem důvodové zprávy uvádí, že žádost o prodej pozemků podanou ve znění ŘSD z důvodu přehlednosti upravil dle níže specifikovaného předmětu prodeje.

Předmět:
Záměr prodeje pozemků v katastrálním území Příbram:

- část pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9),
- část pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193),
- část pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193),
- část pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193),
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193),

- spojením dílů a, b, c, d dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/193 o výměře 5.097 m^2,
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m^2 z celkové výměry 11.253 m^2, který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1),
- část pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m^2 z celkové výměry 686 m^2, který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1),
- spojením dílů e, f dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/1 o výměře 4.633 m^2,
- část pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m^2 z celkové výměry 13.097 m^2, který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44).

Účel:
Majetkové sjednocení stavby komunikace – silnice I. třídy I/66 a pozemků.

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města:
Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18.06.2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17.07.2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Předmětné pozemky, kterých se týká žádost, jsou v ÚP, vymezeny následovně:
- p. č. 2106, p. č. 2272/1 a p. č. 2274/1, vše v k. ú. Příbram – jsou součástí – tzv. plochy veřejných prostranství (PVP),
- pozemky p. č. 2249/1 a p. č. 2249/2, oba v k. ú. Příbram, se nachází v ploše dle ÚP – tzv. plochy veřejných prostranství – městské parky a lesoparky (MPL) a jsou součástí tzv. ZELENÉ PÁTEŘE města, jedná se o projekt na oživení (revitalizace) prostoru podél Příbramského potoka,
- p. č. 2261/4 v k. ú. Příbram je součástí – tzv. plochy výroby nerušící, obchodu a služeb (VN).

Vyjádření Odboru investic a rozvoje města (z hlediska rozvoje města):
Odbor nemá námitek k prodeji předmětných částí pozemků p. č. 2106, p. č. 2249/1, p. č. 2249/2, p. č. 2272/1, p. č. 2261/4 a p. č. 2274/1, vše v k. ú. Příbram, za účelem narovnání majetkoprávního vztahu. Pozemek a stavba bude mít jednoho majitele.

Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska plánovaných investic města):
Na předmětných pozemcích město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou investiční akci.

Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska oprav pozemních komunikací):
Na předmětných pozemcích město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou činnost týkající se oprav komunikací.

Vyjádření Odboru silničního hospodářství:
Odbor nemá námitek k prodeji pozemků.

Dle vyjádření 1. SčV, a.s., se na poptávaných pozemcích či v jejich ochranném pásmu nachází vodohospodářské sítě v majetku města.

OSM předkládá žádost formou záměru, neboť není známa kupní cena, a dále s tím, že ŘSD upozorňuje na tu skutečnost, že ŘSD, resp. Česká republika, nabývá nemovitý majetek za cenu stanovenou znaleckým posudkem, maximálně však do výše ceny zjištěné dle znaleckého posudku, nikoliv za cenu obvyklou.

Toto tvrzení pak ŘSD odůvodňuje tím, že vše se řídí zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění a statutem podniku, kdy při úplatném nabývání majetku musí jednat hospodárně a zároveň respektovat platnou legislativu. Úplatné převody pozemků do vlastnictví České republiky se pak oceňují cenou zjištěnou dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., za použití zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů v platném znění. Dle tohoto zákona pak ŘSD majetek ocení cenou zjištěnou v případě, kdy nejsou k porovnání prodeje stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém obchodním styku v tuzemsku a ke dni ocenění. Vzhledem k tomu, že

u pozemků zastavěných veřejnými komunikacemi I. třídy je v podstatě jediným možným kupujícím Česká republika, srovnatelné prodeje jsou jen do majetku České republiky. U dodatečného majetkoprávního vypořádání nelze aplikovat postupy dle zákona č. 416/2009 Sb., liniového zákona (o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury), nýbrž postupy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění.

Komise pro realizaci majetku města projednala tento materiál na svém zasedání dne 28.08.2024 s následujícím stanoviskem:

Komise doporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9), části pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a nově vzniklého pozemku p. č. 2272/193), části pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), části pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f nově vzniklého pozemku p. č. 2272/1), a části pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m² (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44), vše v katastrálním území Příbram.

Přílohy:
1) situační snímek, ortofotomapa, geometrický plán č. 7113-4/2024
2) žádost Ředitelství silnic a dálnic s. p.
3) vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Odboru silničního hospodářství, vyjádření 1. SčV, a.s.

Konec původní důvodové zprávy.

Přílohy:
1. situační snímek, ortofotomapa, geometrický plán č. 7113-4/2024
2. žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR
3. vyjádření Odboru investic a rozvoje města, vyjádření Odboru silničního hospodářství, vyjádření 1. SčV, a.s., vyjádření Technických služeb města Příbrami, p. o.
4. návrh kupní smlouvy a znalecký posudek

2246/1
2238/1
2242/2
2242/1
2236/1
2236/2
2247/11
2246/2
2241
2272/193
2246/12
2246/3
2244/2
2159/1
2246/4
2246/13
2243
2159/3
2246/14
2246/15
2246/5
2246/16
2244/1
2246/17
2158
2246/6
2246/18
2246/19
2246/10
2248/12
2278
2246/7
2246/20
2246/22
2246/21
2116
2248
2248/11
2249/2
2246/8
2246/11
2109
2246/9
2249/1
2110
2111
2250
2250/7
2108
2254/17
2253/1
2254/1
2107
2254/14
2254/2
2254/12
2260/25
2253/10
2253/9
2260/18
2257
2260/19
2260/2
2260/14
2260/26
2260/20
2260/21
2272/191
2106/8
2105/2
Detail A
Detail A
klad listů
díl 1
1
2
3

2259
2260/2
2257
2260/20
2260/21
2260/22
2260/23
2260/24
2272/191
2274/50
2274/48
2274/47
2274/46
2274/49
2274/44
2272/191
2272/190
2272/189
2272/188
2272/1
2104/9
2104/10
2104/40
2104/37
2104/36
2104/48
2104/49
2104/135
2104/58
2104/50
2274/3
2274/18
2274/1
2261/2
2261/4
2274/45

2274/3
2274/18
2274/1
2272/188
2104/36
2104/48
2104/49
2261/2
2261/4
2104/58
2104/50
2104/160
2104/51
2104/124
2261/1
2261/16
2104/126
2104/52
2104/96
2261/3
2261/14
2104/59
2104/60
2104/53
4116/5
2104/125
klad listů
1
2
3
díl 3
2272/1
2274/2
4111/19
2104/1
4111/56
2104/2
4111/32
4111/36
4111/35

Obec
ZSD
chodník
I/66

2240/30
2246/3
2246/12
2246/4
2246/14
2246/5
2246/6
2246/7
2246/10
2246/8
2246/9
2248
2249/2
2252/1
2249/1
2253/2
2250
2253/1
2254/1
2108
2247/1
2254/2
2254/12
2260/14
2260/26
2260/9
2271
2257
2107
2259
2260/2
2260/20
2260/21
2260/22
2260/23
2274/1
2104/10
2104/34
2104/37
2104/36
2104/131
2104/48
2104/38
2104/35
2104/49
2274/3
2274/18

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
	Jméno, příjmení: Ing. Martin Janata	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Holý
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2742/2015	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2651/13
	Dne: 18.3.2024 Číslo: 15/2024	Dne: 2.4.2024 Číslo: 19/2024
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GRID, a.s. Slezská 2526/113 13000 Praha	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7113-4/2024	Ing. Pavlína Burianová KÚ pro Středočeský kraj KP Příbram PGP-592/2024-211 2024.03.28 11:32:47 +01'00'	Ing. Jaroslav Holý Položka seznamu ČÚZK č. 2651/13 v rozsahu podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb. Úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Okres: Příbram		
Obec: Příbram		
Kat. území: Příbram		
Mapový list: Příbram 1-1/34,43, 1-2/21		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: **viz seznam souřadnic**		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
									Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
2104/126		2	25	orná půda	2104/126		1	08	orná půda		2	2104/126		656		1	08	
					2104/160		1	17	ostat. pl. / silnice		2	2104/126		656		1	17	
2106		6	43	ostat. pl. / neplodná půda	2106/8		4	73	ostat. pl. / neplodná půda		2	2106		10001		4	73	
					2106/9		1	13	ostat. pl. / jiná plocha		2	2106		10001		1	13	
2248		7	77	ostat. pl. / ostat. komunikace	2248/11		5	57	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2248		7845		5	57	
					2248/12		1	64	ostat. pl. / jiná plocha		2	2248		7845		1	64	
					2248/13			27	ostat. pl. / silnice		2	2248		7845			27	
					2248/14			16	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2248		7845			16	
					2248/15			14	ostat. pl. / silnice		2	2248		7845			14	
2249/1		2	89	ostat. pl. / jiná plocha	2249/1		2	74	ostat. pl. / jiná plocha		2	2249/1		10001		2	74	
2249/2		1	57	ostat. pl. / jiná plocha	2249/2		1	30	ostat. pl. / jiná plocha		2	2249/2		10001		1	30	
2250		4	35	vodní pl. / tok přirozený	2250/7		4	03	vodní pl. / tok přirozený		2	2250		4607		4	03	
					2250/8			32	ostat. pl. / silnice		2	2250		4607			32	
2253/1		10	62	ostat. pl. / ostat. komunikace	2253/1		10	56	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2253/1		7845		10	56	
					2253/10			6	ostat. pl. / silnice		2	2253/1		7845			6	
2253/9		1	42	ostat. pl. / silnice	2253/9		1	07	ostat. pl. / silnice		2	2253/9		656		1	07	
					2253/11			11	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2253/9		656			11	
					2253/12			24	ostat. pl. / jiná plocha		2	2253/9		656			24	
2254/1		6	79	travní p.	2254/1		5	48	travní p.		2	2254/1		378		5	48	
					2254/14			78	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2254/1		378			78	
					2254/15			22	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2254/1		378			22	
					2254/16			25	ostat. pl. / silnice		2	2254/1		378			25	
					2254/17			6	ostat. pl. / silnice		2	2254/1		378			6	
2261/3		2	25	ostat. pl. / jiná plocha	2261/3		2	22	ostat. pl. / jiná plocha		2	2261/3		10001		2	21	j
												2261/4		10001			1	h
																2	22	
2261/4		6	86	ostat. pl. / jiná plocha	2261/4		6	56	ostat. pl. / jiná plocha		2	2261/3		10001			4	i
												2261/4		10001		6	53	g
														*1)			-1	
																6	56	
2262		1	81	vodní pl. / tok přirozený	2262/12			92	vodní pl. / tok přirozený		2	2262		10001			92	
					2262/13			42	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2262		10001			42	
					2262/14			7	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2262		10001			7	
					2262/15			40	vodní pl. / tok přirozený		2	2262		10001			40	
2263		30	12	travní p.	2263/15		15	50	travní p.		2	2263		10001		15	50	
					2263/16		6	22	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2263		10001		6	22	
					2263/17			89	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2263		10001			89	
					2263/18		7	52	travní p.		2	2263		10001		7	52	
2272/1	1	12	53	ostat. pl. / silnice	2272/1		46	33	ostat. pl. / silnice		2	2261/4		10001			32	f
												2272/1		10001		46	01	e
																46	33	
					2272/188		2	57	ostat. pl. / jiná plocha		2	2272/1		10001		2	57	
					2272/189			38	ostat. pl. / jiná plocha		2	2272/1		10001			38	
					2272/190			24	ostat. pl. / ostat.komunikace		2	2272/1		10001			24	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
				2272/191		12	35	ostat. pl. / jiná plocha	2	2272/1		10001		12	35	
				2272/192			23	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2272/1		10001			23	
				2272/193		50	97	ostat. pl. / silnice	2	2106		10001			56	c
										2249/1		10001			15	d
										2249/2		10001			27	b
										2272/1		10001		49	98	a
												*2)			1	
														50	97	
				2272/194			76	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2272/1		10001			76	
2274/1	1	30	97	travní p.	2274/1		64	66	travní p.	0	2274/1		10001		64	66	
					2274/44		25	23	ostat. pl. / silnice	2	2274/1		10001		25	23	
					2274/45			60	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/1		10001			60	
					2274/46		9	56	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/1		10001		9	56	
					2274/47		2	38	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/1		10001		2	38	
					2274/48		17	02	travní p.	2	2274/1		10001		17	02	
					2274/49		1	09	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/1		10001		1	09	
					2274/50		10	43	travní p.	2	2274/1		10001		10	43	
2274/21		1	51	travní p.	2274/21			52	travní p.	2	2274/21		10002			52	
					2274/51			85	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/21		10002			85	
					2274/52			9	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2274/21		10002			9	
					2274/53			6	travní p.	2	2274/21		10002			6	
2324/8	1	22	37	vodní pl. / tok přirozený	2324/8	1	21	82	vodní pl. / tok přirozený	0	2324/8		10001	1	21	82	
					2324/13			27	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2324/8		10001			27	
					2324/14			28	ostat. pl. / ostat.komunikace	2	2324/8		10001			28	
*3)	4	52	51			4	52	52									

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

*2) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

*3) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m 2	BPEJ na dílu parcely
2104/126		54710		76	
		54811		32	
2254/1		54710	5	48	
2263/15		54710	15	50	
2263/18		54710	7	52	

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m 2	BPEJ na dílu parcely
2274/1		54710	26	57	
		54811	38	09	
2274/21		54710		52	
2274/48		54710	17	02	
2274/50		54710	10	43	
2274/53		54710		6	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
26-73	778626.16	1084016.74	3	barva obrub.
26-151	778616.35	1084022.76	3	kolík
720-1	778518.95	1083764.30	3	barva asfalt
720-6	778538.56	1083780.18	3	barva asfalt
720-7	778548.97	1083797.90	3	barva asfalt
720-17	778558.30	1083839.82	3	kolík
720-23	778570.09	1083837.17	3	barva asfalt
720-24	778577.33	1083830.67	3	barva asfalt
720-27	778588.80	1083823.63	3	barva asfalt
720-28	778603.61	1083814.82	3	kolík
720-46	778561.06	1083797.99	3	kolík
720-47	778556.14	1083793.64	3	kolík
720-48	778559.79	1083788.32	3	barva
720-52	778535.37	1083767.93	3	barva podezdívka
720-54	778525.65	1083763.31	3	barva asfalt
1138-3	778680.70	1083926.10	3	kolík
2101-28	778641.22	1084077.21	3	barva plot
2500-2966	778623.29	1084082.00	3	kolík
2500-2967	778608.28	1084034.84	3	kolík
2572-105	778508.08	1083729.46	3	sl.plotu
2572-108	778535.30	1083767.49	3	barva podezdívka
2572-113	778557.48	1083776.77	3	kolík
2572-126	778561.45	1083816.14	3	barva římsa
2572-127	778553.87	1083821.74	3	nestab.
2572-261	778567.06	1083812.81	3	kolík
2573-025	778635.08	1084079.67	3	barva asfalt
2573-031	778598.51	1084012.05	3	kolík
2573-033	778604.96	1084001.30	3	barva asfalt
2573-035	778560.36	1083940.48	3	kolík
2573-056	778559.92	1083879.72	3	kolík
2573-097	778774.31	1083917.39	3	kolík
2573-098	778760.17	1083916.01	3	kolík
2573-099	778766.56	1083905.28	3	barva asfalt
2573-112	778700.25	1083926.80	3	kolík
2573-114	778690.50	1083935.83	3	barva asfalt
2573-115	778698.81	1083946.73	3	kolík
2573-117	778718.42	1083950.10	3	kolík
2573-185	778737.20	1083890.61	3	kolík
2573-211	778738.54	1083873.28	3	kolík
2573-219	778565.98	1083845.93	3	barva asfalt
2573-227	778692.29	1083918.85	3	kolík
3230-1	778561.52	1083839.33	3	obrubník
3230-3	778552.84	1083820.17	3	římsa
3230-5	778550.49	1083815.73	3	římsa
3230-6	778547.54	1083809.67	3	obrubník
3230-11	778556.61	1083806.46	3	roh římsy
3230-12	778558.47	1083805.55	3	roh římsy
3230-15	778564.53	1083817.78	3	roh římsy
3230-17	778567.54	1083821.52	3	obrubník
3230-18	778570.03	1083825.90	3	obrubník
3230-19	778570.49	1083828.09	3	obrubník
3230-20	778568.24	1083827.01	3	obrubník
3230-21	778566.52	1083823.49	3	obrubník
3230-22	778572.84	1083828.65	3	obrubník
3230-23	778575.97	1083828.26	3	obrubník
3230-24	778590.09	1083821.47	3	obrubník
3230-44	778594.15	1083921.23	3	obrubník
3230-45	778594.88	1083924.03	3	obrubník
3230-46	778595.56	1083925.93	3	obrubník
3230-47	778596.99	1083928.18	3	obrubník
3230-48	778598.79	1083929.74	3	obrubník
3230-49	778614.65	1083938.37	3	obrubník
3230-50	778617.42	1083939.69	3	obrubník
3230-51	778621.03	1083940.78	3	obrubník
3230-52	778625.62	1083941.26	3	obrubník

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3230-53	778632.31	1083940.54	3	obrubník
3230-54	778632.94	1083942.39	3	obrubník
3230-55	778628.66	1083943.07	3	obrubník
3230-56	778622.56	1083943.18	3	obrubník
3230-58	778622.24	1083944.54	3	obrubník
3230-59	778619.32	1083944.04	3	obrubník
3230-60	778619.33	1083942.64	3	obrubník
3230-61	778614.53	1083940.50	3	obrubník
3230-62	778599.03	1083932.14	3	obrubník
3230-63	778596.57	1083930.47	3	obrubník
3230-64	778594.33	1083927.88	3	obrubník
3230-65	778592.93	1083928.32	3	obrubník
3230-66	778591.71	1083925.57	3	obrubník
3230-67	778593.04	1083924.89	3	obrubník
3230-72	778576.09	1083903.21	3	obrubník
3230-73	778574.07	1083903.54	3	obrubník
3230-74	778576.86	1083914.19	3	obrubník
3230-75	778578.86	1083914.00	3	obrubník
3230-76	778580.12	1083921.51	3	obrubník
3230-77	778578.24	1083922.00	3	obrubník
3230-78	778578.61	1083927.09	3	obrubník
3230-79	778580.70	1083927.28	3	obrubník
3230-80	778582.08	1083927.74	3	obrubník
3230-81	778581.86	1083930.74	3	obrubník
3230-82	778580.55	1083930.69	3	obrubník
3230-83	778578.47	1083930.57	3	obrubník
3230-84	778577.73	1083933.25	3	obrubník
3230-85	778579.44	1083933.98	3	obrubník
3230-86	778578.19	1083936.69	3	obrubník
3230-87	778576.46	1083935.86	3	obrubník
3230-88	778570.80	1083946.35	3	obrubník
3230-89	778572.43	1083947.40	3	obrubník
3230-90	778569.86	1083950.75	3	obrubník
3230-91	778568.42	1083949.58	3	obrubník
3230-92	778565.54	1083951.83	3	obrubník
3230-93	778566.23	1083953.64	3	obrubník
3230-94	778561.97	1083955.46	3	obrubník
3230-95	778561.62	1083953.56	3	obrubník
3230-96	778559.96	1083954.08	3	obrubník
3230-97	778559.79	1083955.94	3	obrubník
3230-107	778591.64	1083987.89	3	mezník
3230-108	778594.35	1083995.90	3	mezník
3230-109	778609.82	1084049.30	3	mezník
3230-112	778628.58	1084058.58	3	obrubník
3230-114	778614.21	1084011.69	3	obrubník
3230-115	778609.08	1083993.87	3	obrubník
3230-116	778608.44	1083988.78	3	obrubník
3230-117	778609.19	1083980.77	3	obrubník
3230-118	778611.99	1083979.95	3	obrubník
3230-119	778621.85	1083961.17	3	obrubník
3230-120	778623.06	1083959.71	3	obrubník
3230-121	778625.77	1083957.63	3	obrubník
3230-122	778624.66	1083954.98	3	obrubník
3230-123	778622.10	1083956.43	3	obrubník
3230-124	778622.32	1083957.55	3	obrubník
3230-125	778622.01	1083958.25	3	obrubník
3230-126	778620.17	1083960.19	3	obrubník
3230-127	778678.22	1083929.91	3	obrubník
3230-128	778678.96	1083931.70	3	obrubník
3230-129	778671.14	1083948.07	3	mezník
3230-132	778713.31	1083919.90	3	obrubník
3230-133	778712.34	1083921.88	3	obrubník
3230-134	778729.35	1083928.03	3	mezník
3230-163	778730.60	1083913.74	3	obrubník
3230-164	778731.43	1083915.46	3	obrubník

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3230-165	778745.76	1083908.85	3	obrubník
3230-167	778744.85	1083907.15	3	obrubník
3230-168	778746.56	1083906.62	3	obrubník
3230-169	778748.50	1083906.32	3	roh římsy
3230-170	778748.46	1083906.03	3	roh římsy
3230-171	778751.98	1083905.44	3	římsa
3230-172	778753.70	1083904.79	3	římsa
3230-173	778760.36	1083900.52	3	římsa
3230-174	778760.50	1083899.27	3	římsa
3230-175	778759.45	1083897.41	3	roh římsy
3230-187	778749.07	1083918.92	3	římsa
3230-188	778760.59	1083913.79	3	římsa
3230-189	778769.79	1083912.41	3	římsa
3230-190	778771.59	1083913.26	3	římsa
3230-194	778769.03	1083911.66	3	římsa
3230-211	778563.54	1083851.09	3	obrubník
3230-212	778563.63	1083850.49	3	obrubník
3230-213	778563.94	1083850.12	3	obrubník
3230-214	778564.70	1083849.85	3	obrubník
3230-215	778563.85	1083846.91	3	obrubník
3230-216	778561.39	1083847.68	3	obrubník
3230-217	778560.83	1083848.11	3	obrubník
3230-218	778560.75	1083848.69	3	obrubník
3230-220	778545.54	1083775.70	3	asfalt
3230-222	778547.78	1083779.39	3	asfalt
3230-226	778530.92	1083764.85	3	obrubník
3230-227	778530.54	1083766.95	3	obrubník
3230-228	778527.60	1083760.21	3	obrubník
3230-229	778525.70	1083760.33	3	obrubník
3230-230	778524.26	1083758.83	3	obrubník
3230-232	778517.45	1083747.49	3	obrubník
3230-233	778517.61	1083749.92	3	obrubník
3230-234	778526.05	1083775.67	3	obrubník
3230-235	778534.03	1083787.22	3	obrubník
3230-240	778771.91	1083913.64	3	barva římsa
3230-241	778758.86	1083914.56	3	barva římsa
3230-242	778750.79	1083905.64	3	barva římsa
3230-244	778566.15	1083860.54	3	barva obrub.
3230-245	778565.11	1083863.76	3	barva obrub.
3230-246	778563.68	1083858.75	3	barva obrub.
3230-247	778564.46	1083854.40	3	barva obrub.
3230-248	778556.31	1083802.09	3	barva obrub.
3230-251	778552.41	1083795.86	3	barva obrub.
3230-252	778559.99	1083808.54	3	barva římsa
3230-258	778562.89	1083955.06	3	obrubník
3230-260	778555.35	1083954.10	3	barva obrub.
3230-261	778556.75	1083955.98	3	barva obrub.
3230-262	778565.45	1083967.66	3	barva obrub.
3230-303	778588.71	1083801.88	3	roh římsy
3230-311	778630.74	1084066.48	3	barva obrub.
3230-312	778617.40	1084022.12	3	barva obrub.
3230-313	778700.05	1083938.12	3	kolík
3230-315	778707.17	1083935.67	3	kolík
3230-316	778690.37	1083928.34	3	barva obrub.
3230-318	778699.20	1083925.75	3	barva obrub.
3230-319	778686.69	1083927.49	3	barva obrub.
3230-321	778697.78	1083924.33	3	barva obrub.
3230-322	778590.48	1083905.39	3	barva obrub.
3230-323	778588.31	1083904.89	3	barva obrub.
3230-324	778575.56	1083901.96	3	barva obrub.
3230-325	778573.14	1083901.41	3	barva obrub.
3230-331	778693.87	1083940.25	3	kolík
3230-332	778684.65	1083930.03	3	barva obrub.
3230-333	778683.12	1083928.51	3	barva obrub.
3230-337	778600.11	1084015.79	3	kolík
3230-340	778563.24	1083815.08	3	barva římsa
3230-341	778759.55	1083897.27	3	barva římsa

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
3230-342	778568.62	1083951.74	3	barva obrub.
3230-343	778567.54	1083950.27	3	barva obrub.
3230-344	778599.91	1083817.01	3	barva obrub.
3230-351	778571.23	1083836.15	3	barva asfalt
3230-352	778573.89	1083844.29	3	barva asfalt
3230-359	778554.66	1083823.72	3	roh římsy
3230-360	778546.99	1083772.38	3	kolík
3230-361	778530.76	1083765.74	3	barva obrub.
3230-362	778539.76	1083780.64	3	barva obrub.
3230-363	778553.50	1083804.52	3	barva asfalt
3230-364	778550.61	1083796.93	3	barva obrub.
3230-365	778554.72	1083803.46	3	barva obrub.
3230-367	778704.08	1083936.73	3	kolík
3230-368	778693.68	1083925.50	3	barva obrub.
3230-369	778695.31	1083926.89	3	barva obrub.
5740-21	778557.80	1083809.05	3	barva římsa
5740-23	778565.42	1083824.15	3	barva obrub.
1	778562.74	1083818.74	3	roh římsy

2246/1
2238/1
2242/2
2242/1
2236/1
2238/2
2247/11
2246/2
2241
2272/193
2246/12
2246/3
2244/2
2159/1
2246/4
2246/13
2246/14
2243
2272/194
2159/3
2246/15
2246/5
2246/16
2244/1
2246/17
2248/13
2158
2246/6
2246/18
2246/19
2246/10
2248/12
2278
2246/7
2246/20
2246/22
2246/21
2116
2248
2248/11
2249/2
2246/8
2246/11
2109
2246/9
2249/1
2106/9
2106
2110
2111
2250
2250/7
2250/8
2108
2254/17
2253/1
2254/1
2107
2254/15
2254/14
2254/16
2254/12
2254/2
2260/25
2253/10
2253/9
2260/18
2257
2260/19
2253/11
2272/192
2106/8
Detail A
2260/2
2260/14
2260/26
2260/20
2253/12
2260/21
2272/191
2106/8
2105/2
klad listů
díl 1
1
2
3

2270/39
2270/40
2270/37
2270/38
2324/8
2270/1
2324/14
2324/13
2255/1
2259
2271
2260/2
2257
2264
2260/1
2263/18
2263/17
2263/16
2262/14
2262/15
2260/17
2274/53
2263
2263/15
2262/13
2260/16
2274/51
2274/52
2274/21
2262
2262/12
2260/15
2270/2
2274/1
2270/29
2270/26
2270/28
2274/19
2274/48
2274/47
2274/46
2274/45
2274/44
2274/49
2274/50
2260/23
2260/24
2260/20
2260/21
2260/22
2272/191
2272/190
2272/189
2272/188
2272/1
2104/9
2104/10
2104/40
2104/37
2104/36
2104/48
2104/49
2104/135
2104/58
2104/50
2274/3
2274/18
2261/5
2261/1
2261/2
2261/4
klad listů
díl 2
1
2
3

2259
2260/2
2257
2260/20
2260/21
2260/22
2260/23
2260/24
2272/191
2274/50
2274/48
2274/47
2274/46
2274/49
2274/44
2272/191
2272/190
2272/189
2272/188
2272/1
2104/9
2104/10
2104/40
2104/37
2104/36
2104/48
2104/49
2104/135
2104/58
2104/50
2274/3
2274/18
2274/1
2261/2
2261/4
2274/45

2274/3
2274/18
2274/1
2261/2
2261/4
2261/1
2261/16
2261/14
2261/3
2272/1
2274/2
2272/188
2104/36
2104/48
2104/49
2104/58
2104/50
2104/160
2104/51
2104/124
2104/52
2104/96
2104/126
2104/59
2104/60
2104/53
2104/125
4116/5
4111/19
2104/1
4111/56
4111/32
4111/36
4111/35
2104/2
klad listů
1
2
3
díl 3

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC

V Kolíně dne 30. 5. 2024
Č. j. RSD-199650/2024-2

Město Příbram
Městský úřad Příbram
Odbor správy majetku
Tyršova 108
261 19 Příbram 1

PID: RSDEXALCJR
Vyřizuje: Ing. Klihavec Jaromír
Email: jaromir.klihavec@rsd.cz
Telefon: +420954901712

Žádost o převod pozemků
K sp. zn.: RSD 199650/2024

Vážení,

Ředitelství silnic a dálnic s.p. má ve správě stavbu silnice I. třídy I/66. Ve snaze o majetkové sjednocení stavby a pozemků, na kterých se stavba nachází, Vás žádáme o prodej částí níže uvedených pozemků, které jsou ve vlastnictví města Příbram, do majetku České republiky s příslušností práva hospodařit s tímto majetkem pro Ředitelství silnic a dálnic s.p.

Jedná se o pozemky:

- parc.č. 2106/9 o výměře 113 m², oddělený z pozemku parc.č. 2106
- parc.č. 2272/1 o výměře 4633 m², oddělený z pozemku parc.č. 2272/1
- parc.č. 2272/193 o výměře 5097 m², oddělený z pozemku parc.č. 2272/1
- parc.č. 2274/44 o výměře 2523 m², oddělený z pozemku parc.č. 2274/1
- do pozemku parc.č. 2272/193 jsou dále zahrnuty a jsou s ním sloučeny části:
    - část c o výměře 56 m², oddělená z pozemku parc.č. 2106
    - část d o výměře 15 m², oddělená z pozemku parc.č. 2249/1
    - část b o výměře 27 m², oddělená z pozemku parc.č. 2249/2.

Vše je v k.ú. Příbram, obec Příbram.
Pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 7113-4/2024 z 18.3.2024.
Pozemky se nacházejí v prostoru kruhové křižovatky Milínská x Topolová.

Ředitelství silnic a dálnic s.p. se řídí zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění a statutem podniku. Při úplatném nabývání majetku musí jednat hospodárně a zároveň respektovat platnou legislativu. Úplatné převody pozemků do vlastnictví České republiky se oceňují cenou zjištěnou dle vyhlášky č. 62/2001 Sb., za použití zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, v platném znění. Dle tohoto zákona se majetek ocení cenou zjištěnou v případě, kdy nejsou k porovnání prodeje stejného, popřípadě obdobného majetku v obvyklém

ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC

obchodním styku v tuzemsku a ke dni ocenění. Vzhledem k tomu, že u pozemků zastavěných veřejnými komunikacemi I.třídy je v podstatě jediným možným kupujícím Česká republika, srovnatelné prodeje jsou jen do majetku České republiky.
Ředitelství silnic a dálnic s.p. nabývá nemovitý majetek za cenu stanovenou znaleckým posudkem, maximálně do výše ceny zjištěné dle znaleckého posudku. U dodatečného majetkoprávního vypořádání nelze aplikovat postupy dle zákona č. 416/2009 Sb., liniového zákona (o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury), nýbrž postupy dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění.

S pozdravem

Kamila Boháčová
vedoucí oddělení majetkové správy

Petra Kramperová

Od: Libuše Hálová
Odesláno: středa 17. července 2024 11:19
Komu: Petra Kramperová
Předmět: RE: ŘSD - žádost o prodej pozemků v kú PB (I/66)

Pozemky p. č. 2106, p. č. 2249/1, p. č. 2249/2, p. č. 2272/1, p. č. 2261/4 a p. č. 2274/1 vše v k. ú. Příbram – vyjádření Odboru investic a rozvoje města

Požádali jste nás vyjádření k žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, o prodej pozemků v katastrálním území Příbram:

- část pozemku **p. č. 2106** o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9),
- část pozemku **p. č. 2106** o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c),
- část pozemku **p. č. 2249/1** o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d),
- část pozemku **p. č. 2249/2** o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b),
- část pozemku **p. č. 2272/1** o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a),
- spojením dílů a, b, c, d dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/193),
- část pozemku **p. č. 2272/1** o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e),
- část pozemku **p. č. 2261/4** o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f),
- spojením dílů e, f dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/1),
- část pozemku **p. č. 2274/1** o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m², který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44).

Jedná se o části pozemků, které jsou pod komunikací I/66 ve vlastnictví ŘSD. V příloze žádosti je předložen geometrický plán a situační snímek.

K Vaší žádosti o vyjádření sdělujeme:

Pro správní území města Příbram je schválena územně plánovací dokumentace, a to Územní plán Příbram (ÚP), který schválilo Zastupitelstvo města Příbram dne 18. 06. 2018, usn. č. 1006/2018/ZM, který nabyl účinnosti dne 17. 07. 2018. Ke dni 01.10.2021 je účinná Změna č. 1 ÚP Příbram.

Předmětné pozemky, kterých se týká žádost, jsou v ÚP, vymezeny následovně:

- p. č. 2106, p. č. 2272/1 a p. č. 2274/1 vše v k. ú. Příbram – je součástí – *tzv. plochy veřejných prostranství (PVP)*
- pozemky p. č. 2249/1 a p. č. 2249/2 oba v k. ú. Příbram se nachází v ploše dle ÚP – *tzv. plochy veřejných prostranství – městské parky a lesoparky (MPL) a je součástí tzv. ZELENÉ PÁTEŘE města jedná se o projekt na oživení (revitalizace) prostoru podél Příbramského potoka.*
- p. č. 2261/4 v k. ú. Příbram je součástí – *tzv. plochy výroby nerušící, obchodu a služeb (VN)*

1. Vyjádření Odboru investic a rozvoje města (z hlediska rozvoje města)
Nemá námitek k prodeji předmětných částí pozemků p. č. 2106, p. č. 2249/1, p. č. 2249/2, p. č. 2272/1, p. č. 2261/4 a p. č. 2274/1 vše v k. ú. Příbram za účelem narovnání majetkoprávního vztahu. Pozemek a stavba bude mít jednoho majitele.
Vyřizuje: Libuše Hálová/ 318 402 576

2. Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska plánovaných investic města)
Na předmětných pozemcích město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou investiční akci.
Vyřizuje: Ing. Pavel Bureš/ 318 402 559

3. Vyjádření Oddělení přípravy a realizace projektů (z hlediska oprav pozemních komunikací)

Na předmětných pozemcích město Příbram v současné době nepřipravuje žádnou činnost týkajících se oprav komunikací. *Vyřizuje: Bc. Josef Vomáčka/ 318 402 560*

S přáním hezkého dne.

Libuše Hálová
referent Odboru investic a rozvoje města
T: 318 402 576
E: libuse.halova@pribram.eu

Městský úřad Příbram
Tyršova 108, 261 19 Příbram I
FB | IG | YT | web

MĚSTO PŘÍBRAM

From: Petra Kramperová <Petra.Kramperova@pribram.eu>
Sent: Friday, May 24, 2024 9:45 AM
To: Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>; Kateřina Siblíková <Katerina.Siblikova@pribram.eu>
Subject: ŘSD - žádost o prodej pozemků v kú PB (I/66)

Vážené kolegyně,

prosím o vyjádření k žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, o prodej pozemků v katastrálním území Příbram:

- část pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9),
- část pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c),
- část pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d),
- část pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b),
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a),
- spojením dílů a, b, c, d dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/193),
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e),
- část pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f),
- spojením dílů e, f dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/1),
- část pozemku p. č. 2274/1 o výměře 2.523 m² z celkové výměry 13.097 m², který je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2274/44).

Jedná se o části pozemků, které jsou pod komunikací I/66 ve vlastnictví ŘSD. V příloze zasílám geometrický plán a situační snímek.

S pozdravem a přáním hezkého dne

Bc. Petra Kramperová
vedoucí oddělení majetkoprávního
T: 318 402 529
E: petra.kramperova@pribram.eu

Městský úřad Příbram
Tyršova 108, 261 19 Příbram I
FB | IG | YT | web

Petra Kramperová

Od: Kateřina Siblíková
Odesláno: úterý 9. července 2024 11:50
Komu: Petra Kramperová
Předmět: RE: ŘSD - žádost o prodej pozemků v kú PB (I/66)

Vážená kolegyně,

na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, o prodej uvedených pozemků v k. ú. Příbram Vám sdělujeme:

- Odbor silničního hospodářství nemá námitek

S pozdravem

Ing. Kateřina Siblíková
referent Odboru silničního hospodářství
T: 318 402 526
E: katerina.siblikova@pribram.eu

Městský úřad Příbram
Tyršova 108, 261 19 Příbram I
FB | IG | YT | web

MĚSTO PŘÍBRAM

From: Petra Kramperová <Petra.Kramperova@pribram.eu>
Sent: Friday, May 24, 2024 9:45 AM
To: Libuše Hálová <Libuse.Halova@pribram.eu>; Kateřina Siblíková <Katerina.Siblikova@pribram.eu>
Subject: ŘSD - žádost o prodej pozemků v kú PB (I/66)

Vážené kolegyně,

prosím o vyjádření k žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, o prodej pozemků v katastrálním území Příbram:

- část pozemku p. č. 2106 o výměře 113 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná nově o pozemek p. č. 2106/9),
- část pozemku p. č. 2106 o výměře 56 m² z celkové výměry 643 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/neplodná půda (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl c),
- část pozemku p. č. 2249/1 o výměře 15 m² z celkové výměry 289 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl d),
- část pozemku p. č. 2249/2 o výměře 27 m² z celkové výměry 157 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl b),
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.998 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl a),
- spojením dílů a, b, c, d dle přiloženého geometrického plánu vznikne nově pozemek p. č. 2272/193),
- část pozemku p. č. 2272/1 o výměře 4.601 m² z celkové výměry 11.253 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/silnice (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl e),
- část pozemku p. č. 2261/4 o výměře 32 m² z celkové výměry 686 m², který je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha/jiná plocha (dle přiloženého geometrického plánu se jedná o díl f),

1.SčV

Váš dopis zn.:	**elektronické podání**	Adresa žadatele:	
Ze dne:	**29.07.2024**	**město Příbram**	
Naše značka:	**1SCVZAD22109**	**Tyršova 108**	
Vyřizuje:	**1. SčV, a.s.** (automatické vyjádření)	**26101 Příbram**	
Tel./fax:	**840 111 322**		
Mobil:	**601 275 275**		
E-mail:	**info@1scv.cz**		
Datum:	**29.07.2024**		

Vyjádření společnosti 1.SčV, a.s. k předprojektové přípravě

Název akce:	**prodej**	
Účel vyjádření:	Existence zařízení	
Lokalizační údaje:	Okres:	Příbram
	Obec:	Příbram
	Katastrální území, parcelní číslo:	Příbram, 2106
Zájmové území:	Vymezeno v situaci uvedené v příloze	
Kontaktní osoba:		
Kontakt. údaje: tel., e-mail	605130067, petra.kramperova@pribram.eu	
Vlastník dotčené IS:	Město Příbram, Martin Smíšek, První vodovodní a kanalizační s.r.o.	
Platnost vyjádření:	**jeden rok ode dne vyhotovení***	

* Vyjádření pozbývá platnost po vypršení jeho lhůty. V případě potřeby si vyžádejte vyjádření nové.

Toto vyjádření o existenci zařízení nenahrazuje vyjádření k možnosti napojení dané akce na vodohospodářské sítě v provozování 1. SčV, a.s. Pro uvedené je nutné podat novou následnou žádost (viz odkazy na žádosti níže).

Toto vyjádření o existenci zařízení nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí ani souhlas se stavbou. Pro uvedené je nutné podat novou následnou žádost (viz odkazy na žádosti níže).

Ve Vašem zájmovém území se **nachází** zařízení v provozování společnosti 1. SčV, a.s. a jejich ochranná pásma. Konkrétně se jedná o:

Kanalizační řad DN<500, Kanalizační řad DN>=500, Přípojka kanalizace, Přípojka vodovodu, Vodovodní řad DN<500

V případě, že se konkrétně jedná o: Ochranné pásmo vod. zdroje, je nutné si stanovené podmínky omezení vyžádat u provozovatele.

V příloze Vám zasíláme zákres uvedeného zařízení. Zákres liniového vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území.

Případná existence vodovodních a kanalizačních přípojek či vnitřního vodovodu a kanalizace není součástí poskytnutého vyjádření, jelikož tato zařízení nejsou v provozování nebo servisování společnosti 1. SčV, a. s. Umístění těchto zařízení je nutné ověřit u vlastníků příslušných staveb či pozemků (vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytí účinnosti Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak).

Dále upozorňujeme, že se ve Vašem zájmovém území mohou nacházet vodohospodářská zařízení ve správě jiných provozovatelů a rovněž zařízení ve výstavbě či zařízení zrušená. Všechna tato zařízení nejsou v poskytnutém vyjádření zohledněna.

V případě zájmu o digitální podobu vodohospodářského zařízení si založte novou žádost (viz odkazy na žádosti níže).

1. SčV, a.s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram
Zákaznická linka: 840 111 322
info@1scv.cz, www.1scv.cz

Sídlo společnosti: Ke Kablu 971, 100 00 Praha10
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10383.

by VEOLIA

Skutečné umístění zařízení je nutné před zahájením stavby vytýčit přímo na místě, nejlépe však ještě před zahájením projektových prací. Vytrasování je možné provést pouze na vodivých materiálech, na ostatních je potřeba k určení přesné trasy provést průzkumné sondy. Vytyčení skutečného umístění zařízení je možné objednat u 1.SčV, a.s. **na tel. 840 111 322, info@1scv.cz.**

Dodržte ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a podmínky ČSN 73 6005 prostorové uspořádání sítí technického vybavení (hloubka krytí, souběh, křížení, použití ochranné konstrukce atd.). V místě křížení je nutné použití ochranné konstrukce (chráničky) min. 1,5 m na obě strany. Nad kanalizační stokou, kanalizačními přípojkami, vodovodním řadem, vodovodními přípojkami a v jejich ochranných pásmech nesmí být postaven žádný objekt s výše uvedenou stavbou související.

Manipulace na stávajícím vodohospodářském zařízení je pouze v kompetenci provozovatele. Vodohospodářské zařízení nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pokud při provádění stavby či jakýchkoliv činností souvisejících s uvedenou akcí dojde k poškození zařízení v provozování 1. SčV, a.s., náklady spojené s jejich opravou hradí investor stavby. Stavebník je povinen zachovat veškeré nadzemní zařízení stávajících sítí na povrchu terénu a s tím spojené jejich výškové uložení.

Dojde-li v průběhu prováděných prací k odkrytí zařízení v provozování 1. SčV, a.s., musí být vždy přizván zástupce provozovatele ke kontrole potrubí před provedením záhozu. Vyjádření provozovatele bude provedeno zápisem do stavebního deníku.

Dodržte příslušné technické standardy pro vodohospodářská zařízení, které jsou k dispozici na www.1scv.cz.

S pozdravem

1. SčV, a.s.
Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10
IČ: 47549753, DIČ: CZ 47549753

Ing. Bc. Robert Morávek, MBA, LL.M., DBA
technický ředitel

Následnou žádost o poskytnutí dat DGN k této žádosti vytvoříte **zde.**

Následnou žádost o poskytnutí vyjádření k existenci vodohospodářských zařízení s možností napojení k této žádosti vytvoříte **zde.**

Následnou žádost o poskytnutí vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení staveb bez stávajícího či nového připojení na vodohospodářské zařízení k této žádosti vytvoříte **zde.**

Následnou žádost o poskytnutí vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení staveb se stávajícím či novým připojením na vodohospodářské zařízení k této žádosti vytvoříte **zde.**

1. SčV, a.s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram
Zákaznická linka: 840 111 322
info@1scv.cz, www.1scv.cz

Sídlo společnosti: Ke Kablu 971, 100 00 Praha10
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10383.

Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: **29.07.2024**

Naše značka: **1SCVZAD22109**

Situace zájmového území

- Úsek vodovodního řadu
- Úsek vodovodního řadu
- Úsek vodovodní přípojky
- Úsek vodovodní přípojky
- Úsek vodovodního řadu: mimo provoz
- Úsek vodovodního řadu: zrušeno
- Úsek kanalizačního řadu
- Úsek kanalizačního řadu: dešťová
- Úsek kanalizační přípojky
- Úsek kanalizační přípojky: dešťová
- Úsek kanalizačního řadu: mimo provoz
- Úsek kanalizačního řadu: zrušeno
- Linie elektro
- Ochranné pásmo: I. stupeň
- Ochranné pásmo: II. stupeň
- Ochranné pásmo: III. stupeň
- Ostatní

1. SčV, a.s.
Novohospodská 93, 261 01 Příbram
Zákaznická linka: 840 111 322
info@1scv.cz, www.1scv.cz

Sídlo společnosti: Ke Kablu 971, 100 00 Praha10
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10383.

Petra Kramperová

Od: katerina.srchova@ts-pb.cz
Odesláno: středa 9. dubna 2025 7:52
Komu: Petra Kramperová
Předmět: RE: ŘSD - prodej pozemků pod silnicí I/66
Přílohy: 250094_0519_MÚ_prodej_pozemků_I_66.pdf

Dobrý den,

v příloze zasílám vyjádření k Vaší žádosti.

S pozdravem

Kateřina Srchová
referent správy

Technické služby města Příbrami, p. o.
U Kasáren 6, 261 01 Příbram IV
tel.: +420 318 624 191 / linka 24
mobil: +420 778 771 969
mail: katerina.srchova@ts-pb.cz
www.ts-pb.cz

-----Original Message-----
From: Petra Kramperová <Petra.Kramperova@pribram.eu>
Sent: Tuesday, April 1, 2025 1:21 PM
To: info@ts-pb.cz
Subject: ŘSD - prodej pozemků pod silnicí I/66

Vážení,

město Příbram, Odbor správy majetku, řeší žádost ŘSD o prodej pozemků v katastrálním území Příbram za účelem majetkového sjednocení stavby komunikace - silnice I. třídy I/66 a pozemků.
Nyní město Příbram obdrželo návrh kupní smlouvy, kde mimo jiné v článku VI.
- Ostatní ujednání, se uvádí, že smluvní strany se dohodly, že prodávajícímu
- městu Příbram - bude svěřen do péče prostor středu kruhové křižovatky (kruhový objezd u Drupolu). Prosím tímto o Vaše vyjádření k tomuto ujednání.
V příloze zasílám geometrický plán a návrh kupní smlouvy.

Děkuji za spolupráci, s pozdravem a přáním hezkého dne

Bc. Petra Kramperová
vedoucí oddělení majetkoprávního
T: 318 402 529
E: petra.kramperova@pribram.eu<mailto:petra.kramperova@pribram.eu>

Městský úřad Příbram
Tyršova 108, 261 19 Příbram I

Technické služby města Příbrami, p. o.
U Kasáren 6, 261 01 Příbram IV
tel.: 318 624 191, e-mail: info@ts-pb.cz, www.ts-pb.cz
ID datové schránky: 35xgygp
IČ: 00068047, DIČ: CZ00068047, KB Příbram, č. ú.: 888760247/0100

POŘADOVÉ Č. STANOVISKA:	0094/2025/KS
POŘADOVÉ Č. DOKLADU TS:	0519/2025/024
DATUM:	9. 4. 2025

VYŘIZUJE:	Kateřina Srchová
E-MAIL:	katerina.srchova@ts-pb.cz
TEL.:	318 624 191

ADRESÁT:
Městský úřad Příbram
vedoucí oddělení majetkoprávního
Bc. Petra Kramperová
Tyršova 108
261 01 Příbram

Žádost ŘSD o prodej pozemků v k. ú. Příbram za účelem majetkového sjednocení stavby komunikace – silnice I. třídy I/66 a pozemků

Prodávající Město Příbram je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parc. č. 2106** o výměře 643 m^2, ostatní plocha, neplodná půda,
- **parc. č. 2272/1** o výměře 11253 m^2, ostatní plocha, silnice,
- **parc. č. 2274/1** o výměře 13097 m^2, trvalý travní porost,
- **parc. č. 2249/1** o výměře 289 m^2, ostatní plocha, jiná plocha,
- **parc. č. 2249/2** o výměře 157 m^2, ostatní plocha, jiné plocha,

v **katastrálním území Příbram**, obec Příbram, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, na listu vlastnictví č. 10001.

Na základě Geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 7113-4/2024 ze dne 18.3.2024, vyhotoveného společností GRID a.s., se sídlem Slezská 2526/113, 130 00 Praha 3, který byl potvrzen dne 28. 3. 2024 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram pod č. PGP-592/2024-211,

- byl vytvořen pozemek parc. č. **2106/9** o výměře 113 m^2 oddělením z pozemku parc.č. 2106,
- po dělení zbyla část pozemku parc. č. **2272/1** o výměře 4633 m^2,
- byl vytvořen pozemek parc. č. **2272/193** o výměře 5097 m^2, složený z části (a) o výměře 4998 m^2 oddělené z pozemku parc.č. 2272/1, z části (b) o výměře 27 m^2 oddělené z pozemku parc. č. 2249/2, z části (c) o výměře 56 m^2 oddělené z pozemku parc. č. 2106, z části (d) o výměře 15 m^2 oddělené z pozemku parc. č. 2249/1,
- byl vytvořen pozemek parc. č. **2274/44** o výměře 2523 m^2 oddělením z pozemku parc.č 2274/1.

Vše **v katastrálním území Příbram**, obec Příbram.

Výše uvedené nemovité věci jsou se všemi součástmi a s příslušenstvím předmětem Kupní smlouvy – této žádosti.